

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**

Ρέθυμνο 17/07/2017

Διεύθυνση : Οικονομικής Διαχείρισης Αριθ. πρωτ.: 9686
Τμήμα : Προμηθειών
Ταχ. Δ/ση : Παν/πολη Ρεθύμνου
Πληροφορίες : Κ. Καρνιαβούρα
Τηλέφωνο : 28310 77940
Fax : 2831077960
Ταχ. Κώδικας : 74100 Ρέθυμνο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**(απόφαση πρύτανη 9397/11-07-2017 ΑΔΑ: ΩΩΠΠ469Β7Γ-ΜΙΥ)**

Παρακαλούμε εφόσον ενδιαφέρεστε να καταθέσετε προσφορά μέχρι και τις 31/07/2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 μ.μ., για την συντήρηση, για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, των γεννητριών, των πυροσβεστικών μηχανών, των πιεστικών συγκροτημάτων νερού, των ψυκτικών μηχανημάτων και κλιματιστικών μονάδων της Βιβλιοθήκης, του ψυκτικού μηχανήματος και των κλιματιστικών μονάδων του Γυμναστηρίου, των Υποσταθμών Ρεύματος, των Πεδίων και Γενικών Ηλεκτρολογικών Πινάκων τους, των αυτόματων μπαρών διέλευσης, των εγκατεστημένων ηλιακών συστημάτων παραγωγής ζεστού νερού χρήσης της Φοιτητικής Κατοικίας, των Λεβητοστασιών που υπάρχουν στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου, στο εργαστήριο Αρχαιολογίας στο Ελιδάκι και του HEAT MASTER του κτιρίου ΞΕΝΙΑ στο Ρέθυμνο, των Συστημάτων Πυρανίχνευσης και τοπικής κατάσβεσης, και των αλεξικέραυνων και γειώσεων των κτηρίων του Π.Κ. στο Ρέθυμνο, συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων της Φοιτητικής Κατοικίας, του κτιρίου Κ.Ε.Μ.Ε. στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου και των κτηρίων Ξενία και εργαστήριο Αρχαιολογίας στο Ελιδάκι, στην πόλη του Ρεθύμνου, προϋπολογισμού δαπάνης 24.490,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., (προϋπολογισμός Δημοσίων Επενδύσεων Παν/μίου Κρήτης, οικονομικού έτους 2017, έργο 2014ΣΕ54600012) με CPV 50710000-5 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου).

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, για το σύνολο των εργασιών και των ειδών.

Ακολουθεί πίνακας Τεχνικών Προδιαγραφών.

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στην Ιστοσελίδα του Παν/μίου Κρήτης. Στην Ιστοσελίδα συνοδεύεται από ΦΥΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΥΣΤΗΡΑ, ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ & ΤΕΥΔ.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΥΤΑΝΗ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΕΙΔΗ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ- ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

α/α	ΧΩΡΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ-ΤΥΠΟΣ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1	ΞΕΝΙΑ	H/Z	IVECO-TYPE AFI-100 /100KVA	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
2	ΞΕΝΙΑ	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡ.	MPFC 3-27 RUGGERINI – TYPE RD 270	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
3	ΞΕΝΙΑ	ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	MARCO PUMPS-TYPE MPCH2-55	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
4	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	ΨΥΚΤΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ 2 ΤΕΜ	ΕΝΑΛΛΑΚΤΕΣ ALFA LAVAL-ΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ DAIKIN	1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΣΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ
5	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΚΚΜ1 9,32-5,6	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ (2 ΜΟΤΕΡ)	ΒΙΟΣΟΛ TYPE : ND400/342	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΒΙΟΣΟΛ TYPE : NG342	
6	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΚΚΜ2 5,5-2,2	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΒΙΟΣΟΛ TYPE : ND500/552	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΒΙΟΣΟΛ TYPE : NG552	
7	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΚΚΜ4 9,32-5,6	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΒΙΟΣΟΛ TYPE : ND500/552	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΒΙΟΣΟΛ TYPE : NG552	
8	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΚΚΜ5 7,5-4,0	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΒΙΟΣΟΛ TYPE : ND500/552	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΒΙΟΣΟΛ TYPE : NG552	
9	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡ.	RUGGERINI – TYPE RD 100	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
10	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΨΥΚΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ	ΕΝΑΛΛΑΚΤΗΣ ALFA LAVAL-ΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ DAIKIN	1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΣΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ
11	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΚΜ1 / ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFB 269	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
12	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΚΜ2 / ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFB 269	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
13	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΚΜ3 /	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ FSB45	
			ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ FSB45	
14	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΝΕΡΟΥ-ΑΕΡΟΣ	ΚΜ3 /	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
			ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFB 45	
			ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFB 45	

15	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ ΜΦΒ 45	2 ΦΟΡΕΣ ΤΗ ΣΑΙΖΟΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ (ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)
16	ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	H/Z	CUMMINS/STANFORD-	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
			ΤΥΠΕ ΑΗCS500-5 / 500KVA	
17	ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ ΕΛΑΙΟΥ 800 ΚVA, ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ	ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ
18	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	2 ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΕΣ ΕΛΑΙΟΥ 1000 ΚVA ΕΚΑΣΤΟΣ, ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ	ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ
19	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ	H/Z	VOLVO PENTA/ABB-	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
			ΤΥΠΕ ΗC1444F1 / 380KVA	
20	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ	H/Z	JOHN DEER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
21	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ	ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	ΔΡΑΚΟΣ ΠΟΛΕΜΗΣ ΑΕ F 312 M	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
22	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ, Δ	ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΒΥΘΙΖΟΜΕΝΗ ΜΠΑΡΑ	(BFT - STOPPY L) ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Φ 210 mm & H=50 cm	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
23	ΚΤΙΡΙΑ Α,Β,Γ, Δ	ΤΡΕΙΣ ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΒΥΘΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΠΑΡΕΣ	Μπάρα Αυτόματη CHATEUNEUF Φ12 ύψους 50cm (BPCHPD50)	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
24	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ	ΔΥΟ ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΜΠΑΡΕΣ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΕΣ	BFT mod.BGV 60	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
25	ΚΤΙΡΙΑ Π.Κ.	ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΑ ΚΑΙ ΟΙ ΓΕΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ	-	ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ
26	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡ.	RUGGERINI – ΤΥΠΕ RD 100	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
27	ΚΕΜΕ	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ Ξ.Τ. 400 ΚVA , ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ	ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ
28	ΚΕΜΕ	ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2 x GRUNDFOS 3KW	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
29	ΚΕΜΕ	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	MARCO PUMPS 39HP RUGGERINI DEMAC 11KW DAB 3HP	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
30	ΚΕΜΕ	H/Z	ΗΛΒΙΟΚΑΤ 160KW	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
31	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ Ξ.Τ. 400 ΚVA , ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ	ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ
32	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	DEMOS- DEMAC 3ΜΟΤ 22KW	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
33	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	3 X DAB 27m ³ /h, 52m, 2900rpm	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
34	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΔΥΟ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΛΛΕΚΤΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Ζ.Ν.Χ.	ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ΤΕΜΑΧΙΑ ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ 2x1m ²	ΑΝΑΛΥΕΤΑΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ-ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ

ΛΕΒΗΤ/ΣΙΟ	ΤΥΠΟΣ ΛΕΒΗΤΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΛΕΒΗΤΑ	ΤΥΠΟΣ ΚΑΥΣΤΗΡΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΠΑΡΟΧΗ ΜΠΕΚ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΥΣΙΜΟΥ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	SL650D-ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ	650.000 KCAL	RIELLO PRESS 3G		ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ 1	SOULIS	315.000 KCAL	JOANNES	6.0 GPH	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ 2	SOULIS	315.000 KCAL	JOANNES	6.0 GPH	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΙΑΤΡΕΙΟ	POWER THERM	80.000 KCAL	RIELLO GULLIVER RG2	1.3 GPH	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΕΛΙΔΑΚΙ	ΠΥΡΟΘΕΡΜ	80.000 KCAL	OERTLI	1.35 GPH	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΞΕΝΙΑ	HEAT MASTER TYPE HM 100N	ΑΠΟΔ. 90,1 KW (352,5 LIT)	-	-	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	TECHNOTHERM L-50	ΑΠΟΔ. 58 KW	F85A Gris / E01E.8L	3,6-7,2 kg/h	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	TECHNOTHERM L-50	ΑΠΟΔ. 58 KW	ELCO F85A Gris / E01E.8L	3,6-7,2 kg/h	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ

α/α	ΧΩΡΟΣ/ΚΤΗΡΙΟ	ΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ-ΤΥΠΟΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
2	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
3	ΚΕΜΕ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
4	ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΣΧΟΛΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΓΩΓΗΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	MENVIER UNIVEL	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
5	ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΣΧΟΛΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	MENVIER UNIVEL	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
6	ΚΤΗΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
7	ΞΕΝΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	OLYMPIA	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
8	ΚΤΗΡΙΟ 1 ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ

9	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
10	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ Β	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
11	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
12	ΚΤΗΡΙΟ Δ8 (ΖΩΟΚΟΜΕΙΟ)	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	MENVIER UNIVEL	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
13	ΧΩΡΟΣ ΓΕΝΝΗΤΡΙΑΣ JOHN DEER	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
14	ΧΩΡΟΣ UPS ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΒΓΔ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
15	ΧΩΡΟΣ ΓΕΝΝΗΤΡ. VOLVO	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
16	ΚΕΜΕ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
17	ΧΩΡΟΣ ΠΙΝΑΚΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΒΓΔ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
18	ΧΩΡΟΣ ΜΕΤ/ΣΤΗ Νο1 ΚΤΗΡ. ΑΒΓΔ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
19	ΧΩΡΟΣ ΜΕΤ/ΣΤΗ Νο2 ΚΤΗΡ. ΑΒΓΔ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
20	ΧΩΡΟΣ ΠΙΝΑΚΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΒΓΔ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	KENTECH	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ
21	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ	NOTIFIER	ΚΑΘΕ 6 ΜΗΝΕΣ

Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στον διαγωνιζόμενο που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝΕργασίες Συντήρησης Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (H/Z)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ H/Z

- ✓ Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού H/Z.
- ✓ Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας H/Z.
- ✓ Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων αυτοματισμού και προστασίας.
- ✓ Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ένδειξης και μετρήσεων.
- ✓ Έλεγχος λειτουργίας πίνακα ισχύος και αυτοματισμού.
- ✓ Έλεγχος στάθμης υγρών συσσωρευτή και καυσίμου.
- ✓ Έλεγχος στάθμης αντιψυκτικού και λαδιού λίπανσης.
- ✓ Έλεγχος διαρροών νερού, λαδιού και καυσίμου.
- ✓ Έλεγχος πάσης φύσεως σωλήνων.
- ✓ Έλεγχος ρεύματος φόρτισης μπαταριών.
- ✓ Μέτρηση και καταγραφή εσωτερικής αντίστασης μπαταριών.
- ✓ Έλεγχος αναθυμιάσεων.
- ✓ Καθαρισμός.

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ H/Z

όλες οι προηγούμενες εργασίες της εξαμηνιαίας συντήρησης και επιπλέον:

- ✓ Έλεγχος φίλτρων καυσίμου.
- ✓ Έλεγχος φίλτρου αέρα και καθαρισμός.
- ✓ Έλεγχος φίλτρου λαδιού.
- ✓ Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου.
- ✓ Έλεγχος βαλβίδων.
- ✓ Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών.
- ✓ Έλεγχος Θερμοκρασίας νερού.
- ✓ Έλεγχος πίεσης λαδιού.
- ✓ Έλεγχος υπερτάχυνσης της μηχανής.
- ✓ Έλεγχος υπερπληρωτή, ιμάντων και κολάρων.
- ✓ Έλεγχος και ρύθμιση στροφών.
- ✓ Έλεγχος εκκινητή και εναλλακτήρα.
- ✓ Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας του H/Z με φορτίο.
- ✓ Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας.
- ✓ Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες κλπ).
- ✓ Έλεγχος ρυθμιστή τάσης.
- ✓ Έλεγχος συστήματος διέγερσης.
- ✓ Κάθε χειρισμό ή έλεγχο που προβλέπει ο κατασκευαστής.
- ✓ Γενικοί έλεγχοι λειτουργίας χωρίς φορτίο.
- ✓ Αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου, λαδιού και αέρα.
- ✓ Αντικατάσταση λιπαντικών.
- ✓ Αλλαγή ιμάντων κίνησης –εάν χρειαστεί.
- ✓ Αλλαγή ψυκτικού υγρού–εάν χρειαστεί.
- ✓ Αντικατάσταση συσσωρευτών- εάν χρειασθεί-.
- ✓ Καθαρισμός αντλίας πετρελαίου ή αντικατάσταση -εάν χρειαστεί-.
- ✓ Αντικατάσταση αυτόματου ρυθμιστή τάσης - εάν χρειαστεί-.
- ✓ Έλεγχος πάκτωσης-στερέωσης και ευθυγράμμισης H/Z.
- ✓ Έλεγχος συστήματος γείωσης H/Z.

Εργασίες Συντήρησης ΥποσταθμώνΑ. Τακτικές

- Οπτικός-Ακουστικός έλεγχος
- Έλεγχος στάθμης ελαίου (εφόσον οι διακόπτες είναι ελαιοδιακόπτες)
- Λίπανση μηχανικών μερών διακόπτη Μ.Τ.
- Μετρήσεις διηλεκτρικής αντοχής ελαίου Μ/Σ σε διαπιστευμένο κατά ΕΣΥΔ εργαστήριο
- Μετρήσεις υγρασίας ελαίου Μ/Σ σε διαπιστευμένο κατά ΕΣΥΔ εργαστήριο
- Καθαρισμός μετασχηματιστών
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των πεδίων, (μέσης τάσης, χαμηλής) καθαρισμός, έλεγχος λειτουργίας των μηχανικών μανδάλωσης πόρτας διακόπτη μέσης τάσης, έλεγχος φυσιγγίων μέσης τάσης, έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων, έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων, έλεγχος πυκνωτών, συσφίξεις κι ότι άλλο απαιτηθεί,
- Θερμογραφικός έλεγχος του εξοπλισμού
- Αντικατάσταση Silica-Gel στους Μ/Σ ελαίου
- Έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων Μ/Σ (Buholtz, Θερμόμετρα, Θερμίστορ)
- Έλεγχος γειώσεων
- Μετρήσεις αντίστασης μόνωσης Μ/Σ με χρήση οργάνου 5KV

Β. Έκτακτες

Στη περίπτωση που ο Ανάδοχος σε συνεργασία με την Υπηρεσία μετά τους ελέγχους και τα αποτελέσματα των εργαστηριακών μετρήσεων, διαπιστώσει την αναγκαιότητα ύπαρξης περισσότερων στοιχείων για την κατάσταση των μετασχηματιστών, θα πρέπει να προχωρήσει σε περαιτέρω εργαστηριακές μετρήσεις όπως φυσικοχημικές λαδιού, ρεύματος σκανδαλισμού ρελέ ισχύος, εφδ κι όποια άλλη κριθεί απαραίτητη, και θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο.

Το κόστος των παραπάνω εργαστηριακών μετρήσεων και της χρήσης εξειδικευμένων οργάνων για τους ελέγχους που θα απαιτηθούν, θα βαρύνει το Πανεπιστήμιο.

Εργασίες Επισκευής Υποσταθμών

Σε περίπτωση βλάβης ο Ανάδοχος καλείται να φέρει εις πέρας τα παρακάτω :

- Αποκατάσταση βλαβών, Μ/Σ, Πεδίων Μέσης και χαμηλής Τάσης
- Άνοιγμα & αποσυναρμολόγηση μετασχηματιστή αν απαιτηθεί
- Αφαίρεση ενεργού μέρους / στηλών και τοποθέτηση νέων
- Αντικατάσταση ελαίου Μ/Σ και προσθήκη νέου (με το κόστος του λαδιού να βαρύνει το Πανεπιστήμιο).
- Αντικατάσταση ασφαλειών διακοπών πυκνωτών (με το κόστος των ανταλλακτικών να βαρύνει το Πανεπιστήμιο)

Εργασίες Συντήρησης Πυροσβεστικών και Πιεστικών Συγκροτημάτων

- Έλεγχος συστημάτων πιεζοστατικών εντολών πυροσβεστικού & πιεστικού συγκροτήματος.

- Έλεγχος στις αντλίες και τους ηλεκτρικούς κινητήρες των αντλιών.
- Έλεγχος πιεστικών δοχείων συγκροτήματος και συμπλήρωση αέρα.
- Έλεγχος πίνακα αυτοματισμού πυροσβεστικού και πιεστικού συγκροτήματος.
- Δοκιμαστική λειτουργία πυροσβεστικού και πιεστικού συγκροτήματος
- Εκτέλεση οποιασδήποτε άλλης εργασίας ζητηθεί από τον υπεύθυνο, όπως έκτακτη συντήρηση εξοπλισμού, αποκατάσταση βλαβών πυροσβεστικού και πιεστικού συγκροτήματος.

Εργασίες Συντήρησης κλιματιστικών μονάδων και ψυκτικών μηχανημάτων

- Έλεγχος νερών – καθάρισμα φίλτρων νερού των συγκροτημάτων
- Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού και πύργων ψύξεως
- Καθαρισμός στοιχείων και φίλτρων κλιματιστικών μονάδων με νερό
- Έλεγχος κινητήρων και ιμάντων
- Έλεγχος οξύτητας ελαίου (oiltest) του κυκλώματος των συμπιεστών και εργασία αντικατάστασης του (εάν απαιτείται) όλων των παραπάνω μηχανημάτων, εκτός των φερόντων ερμητικούς συμπιεστές.
- Πλύσιμο με νερό και χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών όλων των συγκροτημάτων (συμπεριλαμβάνεται το χημικό υγρό)
- Έλεγχο διαρροών και πλήρωση με ψυκτικό μέσο των ψυκτικών μηχανημάτων.
- Έλεγχο όλων των λειτουργιών και του μικροεπεξεργαστή ελέγχου και λειτουργίας του κάθε ψυκτικού μηχανήματος .
- Ρύθμιση ασφαλιστικών και παραμέτρων λειτουργίας.
- Έλεγχος εσωτερικών μονώσεων μηχανημάτων και του δικτύου αεραγωγών.

Δεν συμπεριλαμβάνονται στην τιμή :

1. Η δαπάνη για την ποσότητα του ψυκτικού μέσου που τυχόν θα απαιτηθεί.
2. Η δαπάνη για την ποσότητα του λαδιού που τυχόν θα απαιτηθεί.
3. Η αξία οποιουδήποτε εξαρτήματος, ανταλλακτικού ή αναλώσιμου υλικού ή υγρού καθαρισμού που τυχόν θα απαιτηθεί κατά την διάρκεια της συντήρησης.
4. Η αξία των υλικών μονώσεων εφόσον απαιτηθούν.

Εργασίες Συντήρησης Αυτόματων βυθιζόμενων και αναγόμενων μπαρών

- Έλεγχος πιέσεων και διαρροών αέρος
- Ρύθμιση πιέσεων
- Έλεγχος και ρύθμιση Αυτοματισμών λειτουργίας
- Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων (ηλεκτρομαγνητικού βρόγχου κ.λ.π.)

Δεν συμπεριλαμβάνονται :

1. Η δαπάνη για οποιοδήποτε ανταλλακτικό απαιτηθεί

Εργασίες Συντήρησης Αλεξικέραυνων και των γειώσεων τους

Γειώσεις γενικά

- Έλεγχος συνέχειας γειώσεων, μέτρηση τους κατά τη θερινή περίοδο και καταγραφή μετρήσεων.
- Έλεγχος και σύσφιγξη όλων των συνδέσμων (αρχικών, ενδιάμεσων και τερματικών).
- Καταγραφή προτάσεων-λύσεων σε περίπτωση που οι μετρήσεις δεν είναι μέσα στα απαιτούμενα όρια.

Αλεξικέραυνα

- Έλεγχος γειώσεων, μέτρηση τους και καταγραφή μετρήσεων
- Έλεγχος συνέχειας αντικεραυνικών και συσφίξεις συνδέσμων
- Έλεγχος μονωτήρων και αντικατάσταση φθαρμένων
- Έλεγχος ακίδων αλεξικέραυνων και λοιπών αντικεραυνικών διατάξεων
- Σε περίπτωση που η κεφαλή του αλεξικέραυνου έχει δεχτεί κεραυνικό πλήγμα και κατ' ελάχιστον κάθε 2 χρόνια αποστολή της στο προμηθευτή για έλεγχο καλής λειτουργίας.

Δεν συμπεριλαμβάνονται :

Η δαπάνη για οποιοδήποτε ανταλλακτικό απαιτηθεί όπως μονωτήρες, ακίδες αλεξικέραυνων, αγωγοί κ.λ.π.

Εργασίες Συντήρησης Συστημάτων Πυρανίχνευσης- Κατάσβεσης

Πυρανίχνευση

- Οπτικός έλεγχος συστημάτων
- Έλεγχος συνέχειας γραμμών, διευθύνσεων
- Έλεγχος λειτουργίας, συσσωρευτών, σειρήνων

Κατάσβεση

- Οπτικός έλεγχος συστημάτων
- Έλεγχος λειτουργίας, συσσωρευτών, σειρήνων
- Αποσύνδεση πυροκροτητών και ενεργοποίηση συστήματος για τον έλεγχο καλής λειτουργίας των ανιχνευτών

Δεν συμπεριλαμβάνονται :

Η δαπάνη για οποιοδήποτε ανταλλακτικό απαιτηθεί όπως σειρήνες, κουδούνια, ανιχνευτές, μπουτόν, αντιστάσεις, πίνακες, μπαταρίες κ.λ.π.

Εργασίες Συντήρησης Λεβητοστασιών

Οι Εργασίες Συντήρησης των παραπάνω μηχανημάτων θα γίνουν με δύο επισκέψεις τη σαζόν λειτουργίας. Οι έλεγχοι που πρέπει να γίνουν αναγράφονται στο επισυναπτόμενο φύλλο ελέγχου.

Με το πέρας της κάθε επίσκεψης ο Ανάδοχος θα παραδίδει στην Υπηρεσία συμπληρωμένο και σφραγισμένο ενδεικτικό «ΦΥΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ».

Εργασίες Συντήρησης Ηλιακών συστημάτων Παραγωγής Ζ.Ν.Χ.

Οι απαραίτητες εργασίες συντήρησης για την αποδοτική λειτουργία κάθε συστήματος που είναι εγκατεστημένα στις γειτονιές Α και Β της Φοιτητικής Κατοικίας είναι :

1. Μηνιαίος έλεγχος του κυκλώματος, των ηλιακών συλλεκτών, δηλαδή :
 - α. έλεγχος του αυτόματου πλήρωσης,
 - β. έλεγχος του δοχείου διαστολής,
 - γ. έλεγχος των εξαεριστικών στο δώμα και
 - δ. έλεγχος των αισθητηρίων του διαφορικού

Στις εξαμηνιαίες εργασίες συντήρησης περιλαμβάνονται τα παρακάτω :

- Έλεγχος καθαριότητας των boilers και των εναλλακτών θερμότητας (σερπαντίνες).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας του κυκλοφορητή του συστήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των βαλβίδων εξαέρωσης, των ηλιακών συλλεκτών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των βαλβίδων ασφαλείας.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των δοχείων διαστολής και των πιεστικών δοχείων.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας του αυτοματισμού.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των συσκευών ανοδικής προστασίας.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των αυτομάτων πλήρωσης.

Δεν συμπεριλαμβάνονται :

Η δαπάνη για οποιοδήποτε ανταλλακτικό απαιτηθεί για την αποκατάσταση βλαβών ή την αντικατάσταση οποιουδήποτε φθαρμένου υλικού.

Επιπλέον

Εκτός των παραπάνω τακτικών εργασιών, ο Ανάδοχος πρέπει να προσέρχεται για τεχνική βοήθεια σε θέματα-βλάβες που αφορούν το πεδίο συντήρησης του, σε έκτακτες περιπτώσεις εντός εικοσιτεσσάρων ωρών μετά από τηλεφωνική ή έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η αντικατάσταση οποιουδήποτε φθαρμένου – βλαμμένου ανταλλακτικού-μηχανήματος καθ' όλη τη διάρκεια της τεχνικής παρακολούθησης, η εταιρία οφείλει να εκτελέσει την εργασία αντικατάστασης **χωρίς** επιπλέον επιβάρυνση πέρα από το κόστος προμήθειας του ανταλλακτικού-μηχανήματος.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η δεκαπενθήμερη συνάντηση του υπεύθυνου μηχανικού του Αναδόχου με τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας, σε ώρα, ημέρα και χώρο που θα καθορίζει η Υπηρεσία, στην οποία θα καταγράφονται τα πιθανά θέματα, προβλήματα κ.λ.π. και θα γίνεται ο απαραίτητος συντονισμός.

Τέλος στην περίπτωση που Υπηρεσία προμηθευτεί πρόγραμμα παρακολούθησης των συντηρήσεων ηλεκτρονικά, είναι ευθύνη του αναδόχου να καταχωρήσει σε αυτό τις τρέχουσες και παλαιότερες καρτέλες συντήρησης του εξοπλισμού.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως, λιπαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ενώ η σχετική δαπάνη βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί απεριόριστο δικαίωμα ελέγχου

των στοιχείων προμήθειας των υλικών αυτών. Επίσης ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως εντός δύο μηνών από της υπογραφής της συμβάσεως, να παραδώσει στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ πίνακα των απαιτούμενων βασικών ανταλλακτικών και αναλώσιμων υλικών για τη συντήρηση και λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων.

2. Μεγάλες επισκευές, τροποποιήσεις και νέες εγκαταστάσεις όπου απαιτηθούν ο Ανάδοχος θα υποβάλλει ξεχωριστή οικονομοτεχνική προσφορά προς έγκριση και το κόστος των εργασιών αυτών δεν θα περιλαμβάνεται στο κόστος της ετήσιας συντήρησης (π.χ. χρήση εξειδικευμένου εξοπλισμού, αντικατάσταση διακοπών Μ.Τ., αντικατάσταση καμπινών Μ.Τ., αντικατάσταση καυστήρων-λεβήτων, γεννητριών, αποκατάσταση προβλημάτων ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κ.λ.π.).

3. Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα μέσα προστασίας και ασφάλειας, εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική της δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

4. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως, εκτός της κανονισμένης συντήρησης, όταν καλείται από τη υπηρεσία για την αποκατάσταση βλαβών, να σπεύδει το πολύ εντός εικοσιτεσσάρων (24) ωρών, όλες τις ημέρες και ώρες εργάσιμες ή μη εργάσιμες. Επίσης σε οποιαδήποτε βλάβη του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού που αναφέρεται στον συνημμένο πίνακα μηχανημάτων ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως εντός δύο ημερών, να παραδώσει στον ΕΡΓΟΔΟΤΗ πίνακα των απαιτούμενων ανταλλακτικών και αναλώσιμων υλικών που θα χρειαστεί για την άμεση επισκευή.

5. Με το πέρας της 1^{ης} και 2^{ης} φάσης συντήρησης θα συμπληρώνεται από τον ανάδοχο η καρτέλα συντήρησης για κάθε μηχανήμα με την υπογραφή και σφραγίδα του αναδόχου όπου θα αναφέρεται η τρέχουσα κατάσταση του μηχανήματος και οι εργασίες συντήρησης που εκτελέστηκαν. Στην περίπτωση που η Υπηρεσία προμηθευτεί πρόγραμμα παρακολούθησης των συντηρήσεων ηλεκτρονικά, είναι ευθύνη του αναδόχου να καταχωρήσει σε αυτό τις τρέχουσες και παλαιότερες καρτέλες συντήρησης του εξοπλισμού.

6. Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών θα γίνει σε δύο ισόποσες εξαμηνιαίες φάσεις και μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή της Υπηρεσίας.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό επί ποινή αποκλεισμού, θα έχουν Μηχανολόγοι ή Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί (Βεβαίωση στα μητρώα κατασκευαστών (Μ.Ε.Κ.- ΜΕΕΠ) για την εκτέλεση των απαιτούμενων Η/Μ εργασιών) που θα χρησιμοποιούν κατάλληλα συνεργεία αντιστοίχων ειδικοτήτων των εργασιών που πρέπει να γίνουν κάθε φορά, ενώ των συνεργειών του θα προΐσταται Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος μηχανικός (ΠΕ) (Βεβαίωση στα μητρώα κατασκευαστών (Μ.Ε.Κ. - ΜΕΕΠ) (προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης ορισμού του, με τα στοιχεία του) για την εκτέλεση των απαιτούμενων Η/Μ εργασιών) με τουλάχιστον δεκαετή σχετική εμπειρία σε ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, ο οποίος θα παρευρίσκεται σε όλες τις εργασίες συντήρησης και θα προσκομίζει σχετική δήλωση μετά το πέρας των εργασιών.

Για τη περίπτωση της συντήρησης των ψυκτικών μηχανημάτων, θα διαθέτουν **Μηχανικό Π.Ε. ή Τ.Ε. ή Αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικό που έχει πιστοποίηση Κατηγορίας Ι** (προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης ορισμού του, με τα στοιχεία του και προσκόμιση γνήσιου ή επικυρωμένου πιστοποιητικού ή βεβαίωσης επιτυχούς εξέτασης, από τον κατά το νόμο αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης) σύμφωνα με το Π.Δ. 1/08-01-2013 το Νόμο 3982/2011 και της Οικ. 7667/520/Φ.Γ.9.6.4.(Γ)/2013 Κοινής Απόφασης (οι κάθε είδους ψυκτικές εργασίες όπως κατασκευή-εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή, επιτήρησης λειτουργίας κλπ. σε οποιαδήποτε εφαρμογή εγκαταστάσεων ψύξης ή κλιματισμού, πρέπει να εκτελούνται μόνο από τεχνικό προσωπικό που κατέχει κατάλληλες επαγγελματικές άδειες οι οποίες χορηγούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των προαναφερθέντων Π.Δ. και νόμου).

2. Οι υποψήφιοι **επί ποινή αποκλεισμού**, θα προσκομίσουν μαζί με την προσφορά τους ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφοράς, αντίγραφο ποινικού μητρώου τελευταίου τριμήνου όλων των υπόχρεων αναλόγως την εταιρεία, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος νομικού προσώπου (στοιχεία ταυτοποίησης σε περίπτωση φυσικού προσώπου και ιδρυτικό καταστατικό και τροποποιήσεις του σε περίπτωση νομικού προσώπου) και παραστατικό εκπροσώπησης, αν ο προσφέρων συμμετέχει με εκπρόσωπό του
3. Συμπληρωμένο κατάλληλα το συνημμένο Τ.Ε.Υ.Δ.
4. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 **επί ποινή αποκλεισμού** στην οποία θα αναφέρεται :
 - α) ότι αποδέχονται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της.
 - β) ότι βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει ακέραια την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού.
5. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να προσκομίσουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος, στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος ή εξουσιοδοτηθείς εκπρόσωπός του με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ο οποίος να είναι ΠΕ Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανικός ή Εργοδηγός, έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών της προμήθειας. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι ή οι εξουσιοδοτηθέντες εκπρόσωποί τους, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς (τηλ. Επικοινωνίας 2831077747, 2831077954, 6972838597).
6. Οι υποψήφιοι **επί ποινή αποκλεισμού**, να διαθέτουν εμπειρία, στη συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων και ειδικότερα στη συντήρηση Υποσταθμών Ρεύματος

της ΔΕΗ, γεννητριών και πυροσβεστικών μηχανών, που θα αποδεικνύεται με τουλάχιστον τρεις (3) συναφθείσες συμβάσεις δημόσιων έργων συναφείς με το αντικείμενο της διακήρυξης, που εκτελέστηκαν την προηγούμενη πενταετία.

7. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής: Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2%, επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να αναφέρει επί ποινή αποκλεισμού τη σχετική διακήρυξη – Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (αριθ. Πρωτοκόλλου), την ημερομηνία διαγωνισμού και το αντικείμενο του διαγωνισμού (τίτλος) .

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη.

8. Μετά την κατακύρωση του έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή **καλής εκτέλεσης**. **Η εγγύηση αυτή εκδίδεται για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5%**, επί της συνολικής κατακυρωθείσας δαπάνης των εργασιών, χωρίς ΦΠΑ και θα έχει διάρκεια **δώδεκα μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.