



Αρ. Σύμβ. 1138

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Ηράκλειο σήμερα 15/10/2010, μεταξύ των :

1. **Πετράκη Εμμανουήλ – Αντιπρύτανη Οικονομικού Προγραμματισμού και Ανάπτυξης** (ΦΕΚ 364/17-8-2007 τ. Υ.Ο.Δ.Δ., ΦΕΚ 1091/12-6-2008 τ. Δεύτερο), και νομίμου εκπροσώπου του Πανεπιστημίου Κρήτης, (ΑΦΜ 090033943, ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.στ Ι του Ν.2083/92 και
2. του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Σ. ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗ** - ΑΦΜ 015592810 Α' ΔΟΥ Ηρακλείου

αποφασίστηκαν και έγιναν δεκτά τα παρακάτω :

Το Πρυτανικό Συμβούλιο του Π.Κ., στην 688η/14.10.2010 συνεδρία του, μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης που ορίστηκε με την απόφαση της 661ης/15-4-2010 συνεδρίας του Π.Σ, κατακύρωσε το έργο της καθαριότητας για το κτίριο του Ιατρικού Τμήματος στις Βούτες Ηρακλείου για τέσσερεις μήνες, στον δεύτερο των συμβαλλομένων.

Ο πρώτος των συμβαλλομένων που στο εξής θα καλείται «**Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**» αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων που στο εξής θα καλείται «**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**», το έργο της καθαριότητας για το κτίριο του Ιατρικού Τμήματος στις Βούτες Ηρακλείου, εκτάσεως **26.000** τ.μ. περίπου, όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω, αντί του μηνιαίου ποσού των 11.661,25 € μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.ΠΑ

11.661,25€+2.682,09 € (ΦΠΑ 23%) = 14.343,34 € μηνιαίως συμπ/μένου του ΦΠΑ,
δηλαδή 14.343,34,€ X 4 μήνες = 57.373,35 € (συνολικό ποσό σύμβασης)

1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης συμφωνείται τέσσερεις μήνες δηλαδή από **15.10.2010** έως και **14.2.2011**.

2. Οι εργασίες καθαρισμού των κτιρίων του Τμήματος Ιατρικής θα περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα παρακάτω :

2.1 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

- Μάρμαρο: διάδρομοι (κλιμακοστάσια, WC και είσοδοι κτιρίων). Σφουγγάρισμα δύο φορές την βδομάδα και μια φορά το τετράμηνο λουστράρισμα. Τα κλιμακοστάσια να λουστράρονται ελαφρώς προς αποφυγήν τυχόν ατυχήματος
- Πλαστικά δάπεδα: Σφουγγάρισμα δύο φορές την βδομάδα με απορρυπαντικό και ξέβγαλμα με νερό, λουστράρισμα με κατάλληλη παρκετίνη μια φορά το τετράμηνο.
- Δάπεδα – μοκέτες: Σκληρό σκούπισμα με κατάλληλη ηλεκτρική σκούπα δύο φορές την βδομάδα και αφαίρεση τυχόν λεκέδων.
- Εύλινα δάπεδα: Σκούπισμα με παρκετέζα και καθαριότητα με εγκεκριμένα καθαριστικά καθημερινής χρήσης για λουστραρισμένο ξύλο. Πέρασμα με γυαλιστικό συντήρησης όταν το καθαρίσμα πλέον δεν γυαλίζει.

2.2 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ – ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ-ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΩΝ

- Καθημερινά ξεσκόνισμα στα έπιπλα γραφείων, πίνακες ζωγραφικής, διακοσμητικά αντικείμενα, φωτιστικά, συσκευές (τηλεφωνικές, τηλεομοιοτυπικά, φωτοτυπικά, Η/Υ), διακόπτες φωτισμού, σώματα θέρμανσης, βιβλιοθήκες, πινακίδων ανακοινώσεων κ.λ.π)
- Καθαρισμό κάθε μέρα των δοχείων απορριμμάτων και που βρίσκονται σε όλους τους χώρους, και αποκομιδή των άχρηστων αντικειμένων
- Καθάρισμα κρεμαστών φωτιστικών σε αίθουσες και διαδρόμους μία φορά το μήνα
- Καθαρισμό οροφής από αράχνες –σκόνες-βρωμιές μία φορά το δίμηνο
- Καθαρισμό ταπετσαριών, υφασμάτινων καρεκλών, με αναρρόφηση και καθαρίσμα (μεταλλικών-ξύλινων-πλαστικών) σκελετών επίπλων κατά περίπτωση.

2.3 ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

- Καθαρισμό δύο φορές την ημέρα (πρωί-απόγευμα) των ειδών υγιεινής, πλύσιμο των καθρεπτών , πλύσιμο και σφουγγάρισμα των δαπέδων με κατάλληλα απολυμαντικά και απορρυπαντικά. Απολύμανση αυτών μία φορά την εβδομάδα, όπως επίσης καθαρισμός των πλακιδίων επένδυσης των τοίχων των χώρων αυτών, δύο φορές τον μήνα .
- Αδειασμα και πλύσιμο των καλαθιών των αχρήστων δύο φορές την ημέρα.

- Χαρτί υγείας, σαπούνι χεριών, πετσέτες και αποσμητικά-απολυμαντικά για WC, θα διατίθενται από τον Ανάδοχο, ενώ σε οποιαδήποτε ώρα της ημέρας θα πρέπει να υπάρχει πλήρης επάρκεια.

2.4 ΚΑΘΕΤΕΣ ΠΕΡΣΙΔΕΣ ΚΑΙ ΒΕΝΕΤΙΚΑ ΣΤΟΡΣ

- Πλύσιμο όλων των κάθετων περσίδων και των βενετικών στορς δύο φορές το χρόνο και μία φορά την βδομάδα ξεσκόνισμα

2.5 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ – ΕΞΩΣΤΕΣ – ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ – ΜΠΑΛΚΟΝΙΑ - ΦΩΤΑΓΩΓΟΙ - ΥΠΟΓΕΙΑ

- Σφουγγάρισμα , ξεσκόνισμα πρεβαζιών, κιγκλιδωμάτων κλπ μια φορά το μήνα

2.6 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- Καθημερινά καθαρίσμα των δαπέδων, των τοιχωμάτων, των καθρεπτών καθώς και τις πόρτες αυτών. Καθαρισμός των φρεατίων των ανελκυστήρων που υπάρχουν στο κτίριο, μία φορά κάθε δίμηνο.

2.7 ΠΟΡΤΕΣ ΕΙΣΟΔΩΝ

- Οι πόρτες των εισόδων θα καθαρίζονται καθημερινά και θα ξεσκονίζονται επιμελώς.

2.8 ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ-ΠΛΑΙΣΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

- Η εργασία καθαρισμού των υαλοπινάκων των κτιρίων και τα πλαίσια των κουφωμάτων θα πραγματοποιείται μια (1) φορά το μήνα.

2.9 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΟΙΧΩΝ- ΜΟΚΕΤΩΝ

- Τοίχοι με πλαστικό χρώμα: Πλύσιμο με κατάλληλα απορρυπαντικά, καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας.
- Τοίχοι με ταπετσαρίες: Ξεσκόνισμα με ηλεκτρική σκούπα, μια φορά το μήνα.

2.10 ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ – ΤΑΡΑΤΣΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

- Καθαρισμό των υπαιθρίων χώρων, που θα περιλαμβάνει συλλογή των απορριμμάτων από τα πεζοδρόμια, τους δρόμους και λοιπούς υπαίθριους χώρους (κήπους, φρεάτια και τάφροι όμβριων, υδρορροές κλπ.), γύρω και μεταξύ των κτιριακών συγκροτημάτων, κάθε δεκαπέντε μέρες και πλύσιμο με πιεστικό μια φορά το μήνα.
- Επιμελή καθαρισμό των ταρατσών των κτιρίων, από κάθε είδους απορρίμματα (περιττώματα πουλιών και λοιπές ακαθαρσίες), όπως επίσης καθαρισμός των κατακόρυφων και των οριζόντιων υδρορροών, τρεις φορές το χρόνο .
- Καθαρισμό (πλύσιμο) των κλιματιστικών μηχανημάτων που βρίσκονται στις ταρατσες του κτιρίου ή στους υπαίθριους χώρους αυτών ή όπου υπάρχουν

- ✓ γύρω από τα κτίρια, όπως επίσης καθαρισμός των εξωτερικών τοιχωμάτων των στομιών των αεραγωγών κλιματισμού, τρεις φορές τον χρόνο
- Καθαρισμό στα υπόγεια κανάλια δύο φορές τον χρόνο, το κτήριο του βιολογικού καθαρισμού μία φορά τον μήνα, τα φίλτρα των κλιματιστικών μονάδων και των fan coil, δύο φορές τον χρόνο (εξαγωγή, πλύσιμο, στέγνωμα και επανατοποθέτηση) σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία .

2.11 ΖΩΟΚΟΜΕΙΟ

- Καθημερινό καθαρισμό δαπέδου και ραφιών και μια φορά την εβδομάδα πλύσιμο κλωβών του Ζωοκομείου της Ιατρικής Σχολής του Π.Κ

Οι εργασίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.6 και 2.10 θα γίνονται μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Π.Κ.

3. Ειδικό όροι για την εκτέλεση των εργασιών:

- I. Η αξία όλων των υλικών που θα χρειάζονται για τις παραπάνω εργασίες καθαρισμού θα βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως επίσης οι σακούλες απορριμμάτων που θα χρειάζονται για την αποκομιδή των απορριμμάτων, το χαρτί υγείας, οι χειροπετσέτες και το υγρό σαπουνι των τουαλετών .
- II. Τα υλικά θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα.
- III. Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται από τον ανάδοχο και το εργατοτεχνικό του προσωπικό, το οποίο ο ανάδοχος έχει δηλώσει στην προσφορά του ότι είναι επαρκές και εξειδικευμένο και του οποίου την πληρωμή (αποδοχές εργοδοτικές εισφορές κλπ.) θα αναλάβει εξ ολοκλήρου.
- IV. Το ωράριο εργασίας του συνεργείου ή των συνεργείων θα καθορισθεί σε συνεννόηση με την Διοίκηση του Παν/μίου ώστε να μην παρεμποδίζεται το έργο της εκπαίδευσης και γενικά η εύρυθμη λειτουργία των κτιρίων.
- V. Τα απορρίμματα θα τοποθετούνται σε πλαστικούς σάκους και θα μεταφέρονται στους χώρους συγκέντρωσης έξω από το κτήριο και σε χώρο που θα υποδειχθεί από το Παν/μιο, ώστε να είναι εύκολη η αποκομιδή τους από τα ειδικά αυτοκίνητα μεταφοράς απορριμμάτων.
- VI. Το Παν/μιο θα ορίσει επιτροπή ή επιτροπές από τα μέλη του, που θα παρακολουθούν τις παραπάνω εργασίες και θα προβαίνουν σε υποδείξεις ή παρατηρήσεις στον ανάδοχο εάν χρειασθούν.

4. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νόμιμων αποδοχών οι οποίες σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρου όρου θα καταγγελθεί η σύμβαση με τον ανάδοχο.
5. Ο ανάδοχος με την υπ' από 13/10/2010 επιστολή του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης (Παράρτημα Ι), δεσμεύτηκε σύμφωνα με τον Ν.3863/2010 άρθρο 68, προς το Πανεπιστήμιο Κρήτης για:
 - α) τον αριθμό των εργαζομένων στο κτίριο της Ιατρικής .
 - β) τις ημέρες και οι ώρες εργασίας του
 - γ) την συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι
 - δ) το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
 - ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
 - στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.
6. Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμόν 205702000-7 εγγυητική επιστολή της Τράπεζας... Bankis ποσού **4.664,50 €** και θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την λήξη της σύμβασης.
7. Η πληρωμή στον ανάδοχο, μπορεί να γίνεται ανά μήνα, κατά την ευχέρεια του Πανεπιστημίου πάντοτε μετά την εκτέλεση της αντίστοιχης εργασίας και την βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής που θα ορισθεί από το Π.Κ ότι οι εργασίες που έχουν ανατεθεί εκτελούνται καλώς, με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί με βάση τα τιμολόγια του αναδόχου και θα θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου
8. Σε περίπτωση αθετήσεως των όρων της σύμβασης ή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνεται απόλυτα στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τους όρους της παρούσας σύμβασης που υπογράφεται, το Πανεπιστήμιο μπορεί να λύσει μονομερώς την σύμβαση και να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, ο οποίος πέραν των άλλων συνεπειών που προβλέπονται από την σχετική νομοθεσία που ισχύει βαρύνεται με ποινική ρήτρα ποσού 2.000€.



9. Η παρούσα σύμβαση θα διακοπεί εφόσον πριν την λήξη του τετραμήνου έχουμε κατακυρωτικό αποτέλεσμα στον διεθνή διαγωνισμό με αρ. διακήρυξης 4292/2010, που είναι σε εξέλιξη.
10. Για κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων σχετικά με την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα δικαστήρια του Ηρακλείου

Για όσα δεν προβλέπονται από την παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Α.Κ. και της λοιπής νομοθεσίας .

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε 3 αντίτυπα, υπογράφηκε και σφραγίστηκε , έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα αντίτυπο και τα υπόλοιπα θα χρησιμοποιηθούν ανάλογα .

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
6ο ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
ΤΗΛ. 2810 542788 - 6944 991606
ΑΦΜ 015892810 = Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

Αντιπρύτανης Οικονομικού
Προγράμμου και Ανάπτυξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΣΥΜΒΑΣΗΣ Νο 1138/10

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΟΦ. ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

- ΑΝΤΙΠΛΗΘΙΣΜΟΣ-ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
 - ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ
 - ΕΙΔΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 - ΒΑΡΕΛΙΑ-ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΠΛΑΣΤΙΚΑ-ΧΑΡΤΙΚΑ
- 6° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΜΟΙΡΩΝ
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

- ΓΕΝΙΚΟΙ & ΧΗΜΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ-ΨΕΚΑΣΜΟΙ
- ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ & ΧΕΙΡΩΝΑΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΤΗΛ. 2810-542.788 6944-991.606 2810-315.626

ΠΡΟΣ
Πανεπιστήμιο Κρήτης
Τμήμα Προμηθειών

Προσφορά

Υόζερα από φρόσκιση μόν από ενσταθίση επιζοαδής
τον Π. Κρήτης γιαι διαδραχμάση τον ποσόν γιαι
την ανώδση τον παρτίον των παρτίων της ΙΑΤΡΙΚΗΣ
εχρησε τον Π. Κρήτης της Βουτης επί 4 μήνες.

Σας δίρω την Προσφορά μου η οποία είναι:

11.661,25 € + ΦΠΑ 23% μηνιαίως.

ΔΗΛΑΔΗ: παρτί 5% μειώση μηνιαίως από τό
ποσόν των 12.275 € που παρτί η τιμή που τό βίκα.
Μεχρι παρτί την 7/10/2010 με διαγνωσή.

ΕΗΜ. Κατάδση Πίνακα εργασιών.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 12/10/10

Προσφέρων
ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
6° ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
ΤΗΛ. 2810 542788 - 6944 991606
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Handwritten mark

- ΑΝΤΙΠ/ΠΕΙΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
 - ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ
 - ΕΙΔΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 - ΒΑΡΕΛΙΑ-ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΠΛΑΣΤΙΚΑ-ΧΑΡΤΙΚΑ
- 6° ΧΑΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΜΟΙΡΩΝ
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

- ΓΕΝΙΚΟΙ & ΧΗΜΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ-ΨΕΚΑΣΜΟΙ
- ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ & ΧΕΙΡΩΝΑΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΤΗΛ. 2810-542.788 6944-991.606 2810-315.626

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6° ΧΑΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΜΟΙΡΩΝ
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΡΑΠΕΖΑ
Πανεπιστήμιο Κρήτης
Τμήμα Προμηθειών

Ζητούμενα στοιχεία του άρθρου 68

του Νόμου 3863

α) Αριθμός Εργαζομένων: 9^{ος} / 2010 8 εργαζομ. 1 Άνδρας
7 γυναίκες

β) Ημέρες και ώρες Εργασίας
 5/μέρο ΔΕΥΤΕΡΑ ~ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ
 ώρες εργασίας ημερησίως

- 1. γυναίκα (3ωρο) 15⁰⁰ ~ 18⁰⁰ (σε άλλη υπηρεσία)
- 4. γυναίκες (6ωρο) 8⁰⁰ ~ 14⁰⁰ (ΙΑΤΡΙΚΗ)
- 2. γυναίκες (8ωρο) 8⁰⁰ ~ 16⁰⁰ (5ωρο στην ΙΑΤΡΙΚΗ + 3ωρο σε άλλη υπηρεσία)
- 1. Άνδρας (4ωρο) 9⁰⁰ ~ 13⁰⁰ (ΙΑΤΡΙΚΗ βασικούς εργαζομ.)

γ) Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οδία υπόψη:

ΣΣΕ ΔΑ 11/2008

εργαζομένων ΒΠΧ Π/Υ ΠΚ 6/6-6-08

δ) Κόστος νομίμων αποδοχών εργαζομένων (8) ατόμων μηνιαίως
 5.808,60 ^{μηνιαίως} × 14 μήνες (δουλεύοντας) = 81.320,4 : 12 μήνες που απουσιάζετε εγώ

ε) ΙΚΑ (ομοίως) 3504,48 × 14 = 49062,72 = 6.776,66 Μηνιαίως
 = 4088,56 Μηνιαίως

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΟΦ. ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

Σελίδα 2

- ΑΝΤΙΠΛΗΘΙΣΜΟΣ-ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
- ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ

• ΓΕΝΙΚΟΙ & ΧΗΜΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ-ΨΕΚΑΣΜΟΙ

- ΕΙΔΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
- ΒΑΡΕΛΙΑ-ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΠΛΑΣΤΙΚΑ-ΧΑΡΤΙΚΑ

• ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ & ΧΕΙΡΩΝΑΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

6° ΧΑΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΜΟΙΡΩΝ
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΗΛ. 2810-542.788 6944-991.606 2810-315.626

Συνέχεια από βελ 1

Κρατήσεις (8/6 ερωτ + 3,3 ερωτ) = 11,3/6 x 11.661,25 = **1317,42** Μηνιαίως.

Υγιεινή καθαριότητα + Απορρυπαντικά Υγιεινής = **1100** Μηνιαίως
Επιβύρην Δ. Απορρυπαντικά

ΕΧΤΡΑ εργασίες όπως περιγράφονται στον πίνακα εργασιών που κατατέθη από διαβιβαστή 6 ως 12 (18.000 ετησίως) = **1500** Μηνιαίως

Αρα σύνολο εσόδων Μηνιαίως **14.682,94** €

Καί δεν περιλαμβάνονται βλάβη αμείβη, Αδασύχρηση μηχανημάτων & εργασιών καθαριότητας, βλάβες εργασιών καί αμείβη προσωπικού προσωπικών, μηχανοκίνητα, δαπάνες φορητών και ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟ

καθ' όσον ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΕΙΝΑΙ 14682,94 - 11.661,25 ή Προβόρα = **3021,69** € **ΖΗΜΙΑ** Μηνιαίως

ΜΕΡΟΣ της οφείλεις καλυπτόμενο από την Αδασύχρηση της μιας από τις 8 γυναικείες (3 μισθ) καί των δύο από τις 8 γυναικείων έχουν προσμετρηθεί επί συνόλου (επίσης 3 μισθ) **6€** αλφ. υπηρεσίας (ως φαίνεται από τον πίνακα των εργασιών που βγήκε Ανεξάρτητη).

62) Τετραγωνισμός Μετρα καθαριότητας ανά αμείβη

26.000 ζ.φ. : 6 καθαριότητες = **4333** ζ.φ.

δίου ο εβδόμη (δόν αμείβη Αμείβη επιβύρην Βαθμιαίες εργασίες)

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
13/10/10

ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
6° ΧΑΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
ΤΗΛ. 2810 542788 - 6944 991606
ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Η

ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΣΣΕ Δ.Α. 11/2008 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Π.Κ. 6/6-6-08)

ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ - ΤΡΙΕΣ

Α. Από 1/1/2009

+ 2,5% + 4% = 6,5%

ΕΤΗ ΠΡΟΫΠΗ-ΡΕΣΙΑΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΗΜΕΡΟΜ. Από 1.1.2009	ΕΠΙΔΟΜΑ ΤΡΙΕΤΙΩΝ 6%	ΕΠΙΔΟΜΑ ΓΑΜΟΥ 10%	ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΝΘΥΓΙΕΙΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 5%	ΣΥΝΟΛΟ ΑΓΑΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΓΑΜΩΝ	ΕΠΙΔΟΜΑ 3ου και 4ου ΠΑΙΔΙΟΥ 5%
0-3	35,88	0,00	3,59	1,79	37,67	41,26	1,79
3-6	35,88	2,15	3,59	1,79	39,83	43,41	1,79
6-9	35,88	4,31	3,59	1,79	41,98	45,57	1,79
9-12	35,88	6,46	3,59	1,79	44,13	47,72	1,79
12-15	35,88	8,61	3,59	1,79	46,29	49,87	1,79
15-18	35,88	10,76	3,59	1,79	48,44	52,03	1,79
18-35	35,88	12,92	3,59	1,79	50,59	54,18	1,79

Β. Από 1/9/2009

+ 4%

ΕΤΗ ΠΡΟΫΠΗ-ΡΕΣΙΑΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΗΜΕΡΟΜ. Από 1.9.2009	ΕΠΙΔΟΜΑ ΤΡΙΕΤΙΩΝ 6%	ΕΠΙΔΟΜΑ ΓΑΜΟΥ 10%	ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΝΘΥΓΙΕΙΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 5%	ΣΥΝΟΛΟ ΑΓΑΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΓΑΜΩΝ	ΕΠΙΔΟΜΑ 3ου και 4ου ΠΑΙΔΙΟΥ 5%
0-3	37,32	0,00	3,73	1,87	39,19	42,92	1,87
3-6	37,32	2,24	3,73	1,87	41,43	45,16	1,87
6-9	37,32	4,48	3,73	1,87	43,66	47,40	1,87
9-12	37,32	6,72	3,73	1,87	45,90	49,64	1,87
12-15	37,32	8,96	3,73	1,87	48,14	51,87	1,87
15-18	37,32	11,20	3,73	1,87	50,38	54,11	1,87
18-35	37,32	13,44	3,73	1,87	52,62	56,35	1,87

ΠΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝΑΝΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
6ο ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
ΤΗΛ. 2810 542788 - 6944 991606
ΑΦΜ 015592810 - Α. ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΟΙΥΕ)

Μηνιαία Καταγραφή Υγίων

ΗΜΕΡΑ: 31.08.2010
 ΟΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ: 1712
 ΑΡΙΘ. ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΟΥ:

ΔΕΛΤΙΟ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

ΠΕΛΑΤΗΣ: ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ: ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
 6ο ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
 ΤΗΛ. 2910 542788 - 6944 991606
 ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΦΟΡΤΩΣΗΣ: ΕΔΡΑ ΜΑΤΕ
ΤΟΠΟΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ: ΕΔΡΑ ΒΟΥΡΓΑΝΟΥ/ΠΑΤΡΑΚΑ ΕΚΠΑ ΒΟΥΥΤΕΣ

Α.Φ.Μ. ή Α.Δ.Τ.:
Δ.Ο.Υ.:
ΠΟΛΗ:
ΣΚΟΠΟΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ:

ΔΕΛΤΙΟ ΠΕΛΑΤΗΣ (ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΟ) - ΚΤΗΡΙΟ: ΣΤΕΦΑΝΟΣ (ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΟ)

ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΙΔΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΑΞΙΑ
36	ΠΑΚ	καρό υγρό (100ml) 100 gr	6,20	223,20
6	ΠΑΚ	καρό υγρό (120ml) 500 gr	19,33	73,98
4	ΠΑΚ	βιοκτόνο καρό (50)	11,50	46,00
9	ΠΑΚ	καρό υγρό, για-για	24,00	216,00
2	ΚΜ	υγρό υαλίου 120ml (100ml) 100ml	12,81	25,62
100	ΚΜ	εξοκτόνο υαλίου (80x1,10)	1,20	168,00
80	ΚΜ	υγρό υαλίου (50x1,50)	1,20	96,00
40	ΚΜ	υγρό υαλίου (50x1,50)	1,50	60,00
2	ΚΜ	υγρό υαλίου (100x1)	15,00	30,00
16	ΖΑ	υγρό υαλίου 100gr	2,40	38,40
10	ΘΙΑ	υγρό υαλίου	6,00	60,00
20	ΖΑ	υγρό υαλίου	2,00	40,00
16	ΖΑ	υγρό υαλίου	1,53	24,48
381	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ			1101,68

ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ: 381
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ Π. Α. Α. ΒΟΛΩΝΗΣ: 381

ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: 381
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ Π. Α. Α. ΒΟΛΩΝΗΣ: 381

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ:
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗ:
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ:

»» Αρμόδιος Υπογραφή: ΟΥΤΕ ΜΟ ΕΓΓΙΟ

ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
 ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
 6ο ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
 ΤΗΛ. 2910 542788 - 6944 991606
 ΑΦΜ 015592810 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

77

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΟΦ. ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΑΝΤ/ΠΕΙΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ
ΕΙΔΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΒΑΡΕΛΙΑ-ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΠΛΑΣΤΙΚΑ-ΧΑΡΤΙΚΑ

ΓΕΝΙΚΟΙ & ΧΗΜΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ - ΨΕΚΑΣΜΟΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ & ΧΕΙΡΟΝΑΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

6ο ΧΙΛ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ
Α.Φ.Μ. 015592810 Α Δ.Ο.Υ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΗΛ. 281 0 542788 - 315626 ΚΙΝ. 6944 991606

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΚΑΘΑΡΙΖΟΝΤΑΙ

Οι εργασίες καθαρισμού των κτηρίων από επαρκές και εξειδικευμένο προσωπικό θα περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα παρακάτω :

1. Καθημερινό καλό σκούπισμα όλων των χώρων και σφουγγάρισμα 2 φορές την εβδομάδα.
2. Ξεσκόνισμα των επίπλων, πινακίδων ανακοινώσεων και λοιπών αντικειμένων κάθε δεύτερη μέρα, ανάλογα με τις ανάγκες.
3. Καθαρισμό κάθε μέρα των δοχείων απορριμάτων και των σταχτοδοχείων που βρίσκονται σε όλους τους χώρους και αποκομιδή των άχρηστων αντικειμένων.
4. Καθαρισμό δύο φορές την ημέρα των αποχωρητηρίων (πρωί απόγευμα), απόφραξη αυτών (αν χρειαστεί μέσα στα όρια των δυνατοτήτων ενός συνεργείου καθαρισμού).
5. Καθαρισμός των υαλοπινάκων των θυρών και παραθύρων και κλιμακοστασίων μία φορά τον μήνα.
6. Καθαρισμός των εξωτερικών θυρών και τοίχων δύο φορές τουλάχιστον τον χρόνο.
7. Λουστράρισμα όλων των χώρων που είναι στρωμένοι με μάρμαρο, μωσαϊκό ή πλαστικό πλακάκι τρεις φορές τον χρόνο, με χρήση κατάλληλων μηχανημάτων.
8. Καθαρισμός των υπαίθριων χώρων, που θα περιλαμβάνει συλλογή των απορριμάτων από τα πεζοδρόμια, τους δρόμους και λοιπούς υπαίθριους χώρους (κήπους, φρεάτια και τάφροι ομβρίων, υδρορροές κλπ.) γύρω και μεταξύ των κτηριακών συγκροτημάτων, κάθε 15 ημέρες.
9. Επιμελής καθαρισμός των ταρατσών και κτηρίων, από κάθε είδους απορρίματα (περιπτώματα πουλιών και λοιπές ακαθαρσίες), όπως επίσης καθαρισμός των κατακόρυφων και των οριζόντιων υδρορροών, τρεις φορές το χρόνο.
10. Καθαρισμός (πλύσιμο) των κλιματιστικών μηχανημάτων που βρίσκονται στις ταρατσες των κτηρίων ή στους υπαίθριους χώρους αυτών ή όπου υπάρχουν γύρω από τα κτήρια, όπως επίσης καθαρισμός των στομιών των αεραγωγών κλιματισμού, τρεις φορές το χρόνο.
11. Καθαρισμός των φρεατίων των ανελκυστήρων που υπάρχουν στα κτήρια, μια φορά κάθε δίμηνο.
12. Για το κτήριο του Τμήματος Ιατρικής θα καθαρίζονται : τα υπόγεια κανάλια δύο φορές τον χρόνο, το κτήριο του βιολογικού καθαρισμού μία φορά το μήνα, τα φίλτρα των κλιματιστικών μονάδων και των fan coil, δύο φορές τον χρόνο. (εξαγωγή πλύσιμο στέγνωμα και επανατοποθέτηση) σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία (και υπό την επίβλεψη και καθοδήγησή της).

ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ο δηλών,

ΓΙΑΤΡΟΜΑΝΩΛΑΚΗΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
6ο ΧΙΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΜΟΙΡΩΝ
ΤΗΛ. 2810 542788 - 6944 991606
ΑΦΜ 015592810 - Α ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Η