

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣΡεθύμνο, 13/09/2019
Αριθ. πρωτ.: 11373

Διεύθυνση : Οικονομικής Διαχείρισης
 Τμήμα : Προμηθειών
 Ταχ. Δ/ση : Παν/πολη Ρεθύμνου
 Πληροφορίες : Κ. Καρνιαβούρα
 Τηλέφωνο : 2831077940
 Fax : 2831077960
 E-mail : karniaboyra@admin.uoc.gr
 NUTS : EL433
 Ταχ. Κώδικας: 74100 Ρεθύμνο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Απόφαση Πρύτανη 10262/01-08-2019, ΑΔΑ: ΨΒΨΜ469Β7Γ-Υ1Ξ &
 Εγκρινόμενο (ΑΔΑΜ: 19REQ005472381/26-08-2019)

CPVS: 50730000-1 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων

Παρακαλούμε, εφόσον ενδιαφέρεστε, να καταθέσετε προσφορά μέχρι και την **Τετάρτη 25 Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 11:00 π.μ.** για την **ετήσια συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων** (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, vrv, των κτηρίων Α, Β, Γ, Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ, της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου και του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, συμπεριλαμβανομένων στην αξία των καθαριστικών - απολυμαντικών υλικών απαραίτητων για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Η εγκρινόμενη προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται μέχρι και του ύψους των **16.500,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και βαρύνει τις πιστώσεις του Π.Δ.Ε. του Π.Κ. (ΣΑΕ **2014ΣΕ54600012**, «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ & ΣΤΟ ΡΕΘΥΜΝΟ**», **Υπόεργο 2 – Συντήρηση εγκαταστάσεων:** «**Συντήρηση κλιματιστικών μηχανημάτων, υδραυλικών εγκαταστάσεων, ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, κέντρων ενέργειας, UPS, δικτυακού και τηλεφωνικού εξοπλισμού, πυροπροστασίας**»).

Η ανάθεση των προαναφερομένων υπηρεσιών πραγματοποιείται με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης**, κατόπιν δημοσίευσης της παρούσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 738η/Οικον.31/06-12-2011 συνεδρία του Πρυτανικού Συμβουλίου και τις διατάξεις του **άρθρου 2 § 31** και του **άρθρου 118 §1 έως και §4** του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), «**Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)**». Κριτήριο **ανάθεσης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών/υλικών.

Την πρόσκληση ακολούθως συνοδεύουν: **Τεχνικές Προδιαγραφές και Ειδικοί Όροι συμμετοχής, ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ καθώς και ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΠΚ** (η κατάσταση καταγραφής κλιματιστικών μηχανημάτων μόνο στην ιστοσελίδα).

Η παρούσα πρόσκληση να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στην Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης (www.uoc.gr).

Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικού Προγραμματισμού Υποδομών & Ανάπτυξης
του Πανεπιστημίου Κρήτης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΛΙΑΓΡΑΦΕΣ

για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, vrv, των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ, της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού – αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου και του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης.

Η συντήρηση των μηχανημάτων θα πραγματοποιηθεί σε δύο φάσεις. Η τεχνική παρακολούθηση της κατάστασης των μηχανημάτων (διάγνωση βλαβών και αποκατάσταση τους με κόστος ανταλλακτικών που θα βαρύνει τον Εργοδότη) θα γίνεται, εφόσον απαιτείται, σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Οι εργασίες της συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων είναι οι εξής:

Για τα κλιματιστικά τύπου split :

- Καθαρισμός φίλτρων
- Καθαρισμός και πλύση με ειδικά απορρυπαντικά αποδεδειγμένα μη τοξικά προς τον άνθρωπο, του στοιχείου της εσωτερικής μονάδας
- Καθαρισμός και πλύση με ειδικά απορρυπαντικά αποδεδειγμένα μη τοξικά προς τον άνθρωπο, του στοιχείου της εξωτερικής μονάδας
- Έλεγχος και αποκατάσταση πιθανών διαρροών οργανικού μέσου
- Έλεγχος υδραυλικών συνδέσεων αποχετεύσεως
- Έλεγχος και καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ασφαλιστικών μηχανισμών όπου υπάρχουν
- Ηλεκτρολογικοί έλεγχοι, σφίξιμο επαφών
- Έλεγχος συμπίεστη ή συμπιεστών
- Μεταγωγή οργάνων αυτοματισμού Θέρους- χειμώνα
- Έλεγχος κατάστασης μονώσεων των εσωτερικών και εξωτερικών τμημάτων σωληνώσεων

Για τα ημικεντρικά κλιματιστικά μηχανήματα η συντήρηση που θα παρέχεται είναι ακριβώς η ίδια με αυτή των κλιματιστικών τύπου split system.

Για τα κεντρικά κλιματιστικά μηχανήματα (ROOF TOP, VRV, καναλάτα, VAM) η συντήρηση που θα παρέχεται είναι η ίδια με αυτή των κλιματιστικών τύπου split και επιπρόσθετα :

- Έλεγχος ανεμιστήρων κλιματιστικών μονάδων
- Έλεγχος και τάνυση ιμάντων (όπου υπάρχουν)
- Έλεγχος λειτουργίας αυτοματισμών
- Έλεγχος κατάστασης μονώσεων των εσωτερικών και εξωτερικών τμημάτων σωληνώσεων και αεραγωγών
- Έλεγχος λειτουργίας και καθαρισμός των στομίων κλιματισμού εφόσον απαιτείται.

Για το σύστημα κλιματισμού – αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας που είναι εγκατεστημένο στο κτήριο Δ8 :

- 1. Αντλία Θερμότητας Αέρα-Νερού**

- Έλεγχος πιέσεων και θερμοκρασιών λειτουργίας.
- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού.

2. KKM- AIRTECHNIC

- Έλεγχος και καθαρισμός θερμαντικού στοιχείου νερού
- Έλεγχος και καθαρισμός του τμήματος υγραντήρα νερού
- Έλεγχος καθαρισμός του τμήματος σταγονοσυλλέκτη
- Απολύμανση για την Νόσο της Λεγεώνας με εγκεκριμένα φάρμακα
- Καθαρισμός στομιών (δεν συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των καναλιών εσωτερικά)
- Έλεγχος και καθαρισμός ή αντικατάσταση, του σακόφιλτρου, των Απόλυτων φίλτρων εισόδου – εξόδου, των προφίλτρων.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της τρίοδης αναλογικής ηλεκτροβάνας στοιχείου νερού (μηχανική λειτουργία).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Ηλεκτρομαγνητική ON/OFF βάνα ύγρανσης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Αναλογικός σεβροκινητήρας διαφραγμάτων (μηχανική λειτουργία).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Ιμάντων ανεμιστήρων και φτερωτών.
 - α. Έλεγχος καλής λειτουργίας ρυθμιστών στροφών (inverter) κινητήρα
- Έλεγχος καλής λειτουργίας κλειστού κυκλώματος νερού και καθαρισμός φίλτρων νερού
- Έλεγχος καλής λειτουργίας boiler.

2.1 Αυτοματισμός κεντρικής κλιματιστικής μονάδα

- Έλεγχος καλής λειτουργίας Κεντρικού επεξεργαστή (CONTROLLER) για την σωστή παρακολούθηση, λειτουργία και καταγραφή μετρήσεων του συστήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Web server.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των αναλογικών αισθητηρίων θερμοκρασίας, υγρασίας και ποιότητας αέρα για την μέτρηση των συνθηκών στους κλιματιζόμενους χώρους.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των ψηφιακών αισθητηρίων ελέγχου καθαρότητας των προφίλτρων, απόλυτων φίλτρων και σακόφιλτρου του συστήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της τρίοδης αναλογικής ηλεκτροβάνας στοιχείου νερού.
- Ηλεκτρομαγνητική ON/OFF βάνα ύγρανσης.
- Αναλογικός σεβροκινητήρας διαφραγμάτων

Με βάση την καταμέτρηση που έχει γίνει από την Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου έχει προκύψει η συνημμένη κατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Με το πέρας της συντήρησης θα συμπληρωθεί από τον ανάδοχο η καρτέλα συντήρησης για κάθε μηχανήμα με την υπογραφή και σφραγίδα του αναδόχου όπου θα αναφέρεται η τρέχουσα κατάσταση του μηχανήματος και παρατηρήσεις που επισημάνθηκαν.

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η αντικατάσταση οποιουδήποτε φθαρμένου – βλαμμένου ανταλλακτικού-μηχανήματος καθ' όλη τη διάρκεια της τεχνικής παρακολούθησης, η εταιρία οφείλει να εκτελέσει την εργασία

αντικατάστασης **χωρίς** επιπλέον επιβάρυνση πέρα από το κόστος προμήθειας του ανταλλακτικού-μηχανήματος.

Η καταγραφή των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως καθαριστικά, - απολυμαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ενώ η σχετική δαπάνη τους θα βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, εκτός της προμήθειας των καθαριστικών – απολυμαντικών υλικών και τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί απεριόριστο δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των υλικών αυτών.

Το καθαριστικό υλικό που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι Χημικό κατάλληλο για καθαρισμό στοιχείων-κοντέσερ που δεν προσβάλει τα μέταλλα και το αλουμίνιο.

Τα παραπάνω υλικά θα διαθέτουν :

ι) το απολυμαντικό νόσου λεγεώνας, την έγκριση από τον ΕΟΦ για ελληνικό προϊόν ή του αντιστοίχου ΕΟΦ για χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και τις προδιαγραφές του υλικού από την κατασκευάστρια εταιρία.

ιι) το καθαριστικό υλικό αν προέρχεται από την Ελλάδα, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού ενώ αν προέρχεται από χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μόνο και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού. Όταν το καθαριστικό προέρχεται από χώρα μη Ευρωπαϊκής Ένωσης, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού

Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών θα γίνει σε δυο ισόποσες εξαμηνιαίες φάσεις και μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή της Υπηρεσίας.

Διευκρινήσεις

- Ο πίνακας των μηχανημάτων είναι προσεγγιστικός και είναι πιθανό να έχουν προστεθεί ή αφαιρεθεί κλιματιστικά μηχανήματα. Για περισσότερες πληροφορίες ή την αναλυτικότερη κατάσταση των μηχανημάτων, μπορεί ο ενδιαφερόμενος να απευθυνθεί στο Τμήμα Συντήρησης του Π.Κ. στο Ρέθυμνο.

- Στη διάρκεια ισχύος της σύμβασης είναι πιθανό ο αριθμός των συντηρουμένων κλιματιστικών να αλλάξει.

- Για τις παραπάνω περιπτώσεις η τιμή που θα προσφερθεί θα είναι σταθερή ανεξαρτήτως εάν ο συνολικός αριθμός των κλιματιστικών μηχανημάτων έχει μεταβληθεί.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**Δικαιολογητικά συμμετοχής**

1. Δικαίωμα συμμετοχής **επί ποινή αποκλεισμού** στο διαγωνισμό θα έχουν φυσικά πρόσωπα ή εταιρίες που ασχολούνται αποδεδειγμένα με τουλάχιστον δεκαετή προϋπηρεσία, με τη συντήρηση κλιματιστικών μηχανημάτων (προσκόμιση έναρξης στην εφορία), και είναι ή διαθέτουν (προσκόμιση υπεύθυνων δηλώσεων αμοιβαίας συνεργασίας), **Μηχανικό Π.Ε. ή Τ.Ε. ή Αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικό, που έχει πιστοποίηση Κατηγορίας Ι (προσκόμιση άδειας και γνήσιου ή επικυρωμένου πιστοποιητικού ή βεβαίωσης επιτυχούς εξέτασης, από τον κατά το νόμο αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης)** σύμφωνα με το Π.Δ. 1/08-01-2013 το Νόμο 3982/2011, της Οικ. 7667/520/Φ.Γ.9.6.4.(Γ)/2013 Κοινής Απόφασης *(οι κάθε είδους ψυκτικές εργασίες όπως κατασκευή-εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή, επιτήρησης λειτουργίας κλπ. σε οποιαδήποτε εφαρμογή εγκαταστάσεων ψύξης ή κλιματισμού, πρέπει να εκτελούνται **μόνο** από τεχνικό προσωπικό που κατέχει κατάλληλες επαγγελματικές άδειες οι οποίες χορηγούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των προαναφερθέντων Π.Δ. και νόμου) και την ΕΚ 2067/2015.*
2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 **επί ποινή αποκλεισμού** στην οποία θα αναφέρεται :
 - α) ότι αποδέχονται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της
 - β) ότι θα βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει ακέραια την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού
 - γ) τα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής δε φέρουν διαβρώσεις ή κακώσεις, δε φέρουν ελαττώματα, και είναι έτοιμα προς χρήση
 - ι) το απολυμαντικό νόσου λεγεώνας, την έγκριση από τον ΕΟΦ για ελληνικό προϊόν ή του αντιστοίχου ΕΟΦ για χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και τις προδιαγραφές του υλικού από την κατασκευάστρια ή διακινήτρια εταιρία στον Ελλαδικό χώρο.
 - ιι) το καθαριστικό υλικό αν προέρχεται από την Ελλάδα, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού ενώ αν προέρχεται από χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μόνο και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού. Όταν το καθαριστικό προέρχεται από χώρα μη Ευρωπαϊκής Ένωσης, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού
 - δ) να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 για τις οποίες αποκλείεται ή μπορεί να αποκλεισθεί

3. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, και ποινικό μητρώο τελευταίου τριμήνου όλων των υπόχρεων κατά το νόμο σύμφωνα με το είδος της εταιρείας του υποψηφίου αναδόχου, η ισχύς των οποίων πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
4. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν για τα καθαριστικά – απολυμαντικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν τα :
 - ι) για το απολυμαντικό νόσου λεγεώνας, την έγκριση από τον ΕΟΦ για ελληνικό προϊόν ή του αντιστοίχου ΕΟΦ για χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και τις προδιαγραφές του υλικού από την κατασκευάστρια εταιρία.
 - ιι) για το καθαριστικό υλικό αν προέρχεται από την Ελλάδα, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού ενώ αν προέρχεται από χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μόνο και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού. Όταν το καθαριστικό προέρχεται από χώρα μη Ευρωπαϊκής Ένωσης, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού
5. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν κατάλογο τουλάχιστον δύο (2) πρόσφατων δημόσιων έργων (συναφθείσες συμβάσεις) συναφή με το αντικείμενο της διακήρυξης (συντήρηση κλιματιστικών), που εκτελέστηκαν την προηγούμενη τριετία.
6. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος, στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος ή εξουσιοδοτηθείς εκπρόσωπός του με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ο οποίος να είναι ΠΕ Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανικός ή Εργοδηγός, έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών της προμήθειας. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι ή οι εξουσιοδοτηθέντες εκπρόσωποί τους, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς (τηλ. Επικοινωνίας 6972838597, 2831077747).
7. Κάθε υποψήφιος που εκδηλώνει ενδιαφέρον και καταθέτει σχετική προσφορά, είναι υποχρεωμένος επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει εντός του φακέλου **ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** την προτεινόμενη ισοδύναμη τεχνική λύση (περιγραφή εργασιών συντήρησης και τα καθαριστικά - απολυμαντικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ακριβώς, με ονομασία προϊόντος, κατασκευάστρια εταιρία, χώρα παραγωγής, ποσότητα που θα χρησιμοποιηθεί, κ.λ.π.).
8. Κάθε υποψήφιος που εκδηλώνει ενδιαφέρον και καταθέτει σχετική προσφορά, είναι υποχρεωμένος επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει εντός του φακέλου **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ συμπληρωμένο το ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ που δίνεται παρακάτω**. Οι προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων: το κόστος του προϊόντος, το κόστος μεταφοράς, στο χώρο που θα υποδειχθεί, το κόστος εγκατάστασης, αποκατάστασης

κ.λ.π., τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, έξοδα μεταφοράς και κάθε τέλος, δασμό, ασφάλιστρα ή επιβάρυνση.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι δεσμευτικές και σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται, δοθέντος ότι ο ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απρόοπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορά που καταλήγει σε συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. μεγαλύτερη της προϋπολογιζόμενης του διαγωνισμού απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Σε περίπτωση που από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Ομοίως και σε περίπτωση που η προσφορά παραλείπει τιμές ή περιλαμβάνει αντιφατικά στοιχεία τιμών που καθιστούν την προσφορά ανεπίδεκτη εκτίμησης ή καταλείπει αμφιβολία ως προς την προσφερόμενη τιμή.

Προσφορές που θα περιλαμβάνουν σχόλια, αιρέσεις, ή όρους θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα απορριφθούν.

9. Εγγυήσεις

A) Απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής: Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη.

B) Απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Μετά την κατακύρωση, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα έχει διάρκεια 12 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης (Ν. 4412/2016 άρθρο 72).

10. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Υπεύθυνη δήλωση ότι :

A. κατέχουν την Τεχνογνωσία συντήρησης επισκευής των κλιματιστικών μηχανημάτων που αναφέρονται στην κατάσταση καθώς οι κατασκευαστές των διαφέρουν.

B. εγγυάται την παροχή τεχνικής βοήθειας και την πλήρη υποστήριξη των μηχανημάτων σε ανταλλακτικά ανά πάσα χρονική στιγμή (τεχνική βοήθεια εντός 24 ωρών και προμήθεια ανταλλακτικού εντός 30 ημερολογιακών ημερών το αργότερο και σε αντίθετη περίπτωση θα επιβάλλεται ΠΟΙΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ 75 €/ανά ημέρα καθυστέρησης).

11. Χρόνος ισχύος προσφοράς: οι προσφορές ισχύουν για 120 ημέρες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					
A/A	Τύπος	Μον. Μέτρ.	Ποσότ.	Τιμή Μον. €	Κόστος €
1	Συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, νιν, των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ, της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού – αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας, στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου καθώς και του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, συμπεριλαμβανομένης της αξίας των καθαριστικών – απολυμαντικών υλικών απαραίτητων για την συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων	υπηρεσία	1		
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ					
ΦΠΑ				24,00%	
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

Ο Προσφέρων