

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
 Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου  
 Πληροφορίες: κ. Κυβέλη Καρνιαβούρα  
 ΤΗΛ. 2831077940  
 FAX 2831077960  
 EMAIL [karniaboyra@admin.uoc.gr](mailto:karniaboyra@admin.uoc.gr)  
 WEB PAGE [www.uoc.gr](http://www.uoc.gr)  
 Κωδικός NUTS: GR433 (ΡΕΘΥΜΝΟ)

Ρέθυμνο, 14/04/2021  
 Αριθ. πρωτ. 6534

**Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η**  
**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ) ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Για την συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων** (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, vrv, των κτηρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του Κ.Ε.ΜΕ., της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμήματος Ψυχολογίας, χώρων της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, **συμπεριλαμβανομένων** των καθαριστικών-απολυμαντικών υλικών απαραίτητων για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων.

CPVS: 50730000-1 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων

**Κριτήριο Ανάθεσης:** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

**Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού: 26/04/2021**

**Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 26/04/2021**

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχοντας υπόψη:

1. το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 201/25/ΕΕ)»,
2. την απόφαση της τακτικής συνεδρίας του Πρυτανικού Συμβουλίου, με αριθ. **277η/ΤΕΧΝ.9/03-02-2021** (ΑΔΑ: Ω8ΑΨ469Β7Γ-Β37),
3. τις πιστώσεις του **Προϋπολογισμού Δημοσίων για το Π.Κ.**, τον οποίο βαρύνει η δαπάνη και συγκεκριμένα τη ΣΑΕ με κωδικό **2020ΣΕ54600045 & το Υποέργο 1** (ΑΔΑΜ εγκρινόμενου: **21REQ008180418/23-02-2021**),

**Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η**

**συνοπτικό διαγωνισμό** με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του **άρθρου 117 του Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τ. Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύει σήμερα, για τη **συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων** (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, vrv, των κτηρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του Κ.Ε.Μ.Ε., της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμήματος Ψυχολογίας,

χώρων της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του κτηρίου «Ξενία» στην πόλη του Ρεθύμνου.

Η εγκριθείσα προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο συνολικό ύψος των **9.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ. Στο ποσό **συμπεριλαμβάνεται και η αξία των προς προμήθεια απαραίτητων καθαριστικών-απολυμαντικών υλικών για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων**. Η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα του έργου της **ΣΑ Ε546** με κωδικό **2020ΣΕ54600045** και τίτλο «*Συντηρήσεις Υποδομών, Εγκαταστάσεων και Επιστημονικού Εξοπλισμού καθώς και Παρεμβάσεις Μικρής Κλίμακας του Πανεπιστημίου Κρήτης σε Ρέθυμνο και Ηράκλειο (π.κ. 2014ΣΕ54600012, 2014ΣΕ54600068)*», με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, **Υποέργο 1-Υπηρεσίες συντήρηση των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο (ΑΔΑΜ εγκρινόμενου: 21REQ008180418/23-02-2021)**.

### ΑΡΘΡΟ 1.

#### ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλουν την προσφορά τους μέχρι και την **26<sup>η</sup> Απριλίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** (ώρα έναρξης του διαγωνισμού) στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτήριο Δοίκησης, ισόγειο), αφού πρώτα λάβουν αριθμό πρωτοκόλλου από το Τμήμα Πρωτοκόλλου (κτήριο Δοίκησης, 1<sup>ος</sup> όροφος).

Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα δεν παραλαμβάνονται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, αλλά επιστρέφονται ως **εκπρόθεσμες**. Οι προσφορές υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές υποβάλλονται εντός κλειστού σφραγισμένου φακέλου, «κυρίως φάκελος», στον οποίο εξωτερικά θα αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
- Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟ».
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Προκήρυξης 6534/14-04-2021 όπως και ο τίτλος αυτής («**Συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων** (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, rrv, των κτηρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του Κ.Ε.ΜΕ., της Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμήματος Ψυχολογίας, χώρων της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, **συμπεριλαμβανομένων των καθαριστικών-απολυμαντικών υλικών απαραίτητων για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων**»)
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού 26/04/2021.
- Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία, Δ/νση, αριθ. τηλεφώνου, ηλεκτρονική δ/νση-e-mail και αριθ. Fax).

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Μέσα στον «κυρίως φάκελο» τοποθετούνται σε ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους, οι ακόλουθοι φάκελοι με τα αντίστοιχα δικαιολογητικά και οι οποίοι θα φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου:

Α) Κάθε υποψήφιος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εντός του κυρίως φακέλου, **επί ποινή αποκλεισμού**, κλειστό φάκελο με την ένδειξη «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**» ο οποίος θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- 1) **Δικαίωμα συμμετοχής, επί ποινή αποκλεισμού**, στο διαγωνισμό έχουν φυσικά πρόσωπα ή εταιρίες που ασχολούνται αποδεδειγμένα με τουλάχιστον δεκαετή προϋπηρεσία, με τη συντήρηση κλιματιστικών μηχανημάτων (προσκόμιση έναρξης στην εφορία), και είναι ή διαθέτουν (προσκόμιση υπεύθυνων δηλώσεων αμοιβαίας συνεργασίας), Μηχανικό Π.Ε. ή

Τ.Ε. ή Αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικό, που έχει **πιστοποίηση Κατηγορίας Ι** (προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης ορισμού του, με τα στοιχεία του και **προσκόμιση γνήσιου ή επικυρωμένου πιστοποιητικού, από τον κατά το νόμο αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης**) σύμφωνα με το νέο θεσμικό πλαίσιο: Α. ΚΑΝ. 2015/2067, Β. ΦΕΚ 4260/Β'6.12.17 ΚΥΑ. Θα γίνουν δεκτές και πιστοποιήσεις που έχουν εκδοθεί με προηγούμενους κανονισμούς για την κατηγορία Ι (οι κάθε είδους ψυκτικές εργασίες όπως κατασκευή-εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή, επιτήρησης λειτουργίας κλπ. σε οποιαδήποτε εφαρμογή εγκαταστάσεων ψύξης ή κλιματισμού, πρέπει να εκτελούνται μόνο από τεχνικό προσωπικό που κατέχει κατάλληλες επαγγελματικές άδειες οι οποίες χορηγούνται σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις).

- 2) **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν.1599/1986, **επί ποινή αποκλεισμού**, στην οποία θα αναφέρεται:
- α) ότι αποδέχονται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της,
  - β) ότι θα βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει ακέραια την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού,
  - γ) ότι τα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής δε φέρουν διαβρώσεις ή κακώσεις, δε φέρουν ελαττώματα, και είναι έτοιμα προς χρήση,
  - δ) ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 για τις οποίες αποκλείεται ή μπορεί να αποκλεισθεί
  - ε) ότι είναι ο μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε και για κάθε φύσεως και είδους ζημιές που τυχόν προκύψουν από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή και του προσωπικού του, που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών. Η Υπηρεσία δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση των εργασιών,
  - στ) ότι θα προσκομίσει όλα τα αποδεικτικά των παραπάνω στοιχείων και εγγράφως, εφόσον του ζητηθεί.
- 3) Οι υποψήφιοι θα πρέπει, **επί ποινή αποκλεισμού**, να προσκομίσουν αποδεικτικά **φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας**, η ισχύς των οποίων πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, **απόσπασμα ποινικού μητρώου, τελευταίου τριμήνου**, που να καλύπτει η ισχύς του την επομένη της διεξαγωγής του διαγωνισμού, όλων των υπόχρεων αναλόγως την εταιρεία, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος νομικού προσώπου (στοιχεία ταυτοποίησης σε περίπτωση φυσικού προσώπου και ιδρυτικό καταστατικό και πιστοποιητικά τροποποιήσεων του σε περίπτωση νομικού προσώπου με εμφανή σημείωση του τελευταίου Δ.Σ. ή του Διαχειριστή - Νομίμου εκπροσώπου ανάλογα με τον τύπο της συμμετέχουσας εταιρείας, ΦΕΚ) και πιστοποιητικό νόμιμης εκπροσώπησης, αν ο προσφέρων συμμετέχει με εκπρόσωπό του.
- 4) Οι υποψήφιοι θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να προσκομίσουν για τα καθαριστικά – απολυμαντικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν τα :
- ι) για το απολυμαντικό νόσου λεγεώνας, την έγκριση από τον ΕΟΦ για ελληνικό προϊόν ή του αντιστοίχου ΕΟΦ για χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και τις προδιαγραφές του υλικού από την κατασκευάστρια εταιρία.
  - ιι) για το καθαριστικό υλικό αν προέρχεται από την Ελλάδα, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού ενώ αν προέρχεται από χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μόνο και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού. Όταν το καθαριστικό προέρχεται από χώρα μη Ευρωπαϊκής Ένωσης, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση

στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού

- 5) Οι υποψήφιοι θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να προσκομίσουν κατάλογο τουλάχιστον δύο (2) πρόσφατων δημόσιων έργων (συναφθείσες συμβάσεις) συναφή με το αντικείμενο της διακήρυξης (συντήρηση κλιματιστικών), που εκτελέστηκαν **την προηγούμενη τριετία (έτη 2018, 2019 και 2020)**.
- 6) Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει, **επί ποινή αποκλεισμού**, να προσκομίσουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Π.Κ., στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος ή εξουσιοδοτηθείς εκπρόσωπός του με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ο οποίος να είναι ΠΕ Μηχανικός ή ΤΕ Μηχανικός ή Εργοδηγός, έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών των υπηρεσιών. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι ή οι εξουσιοδοτηθέντες εκπρόσωποί τους, θα μπορούν **να λάβουν γνώση των συνθηκών**, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς (τηλ. Επικοινωνίας 6972838597, 2831077747).

Β) Κάθε υποψήφιος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εντός του «κυρίως φακέλου», **επί ποινή αποκλεισμού**, κλειστό φάκελο με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» την προτεινόμενη ισοδύναμη τεχνική λύση (περιγραφή εργασιών συντήρησης και τα καθαριστικά - απολυμαντικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ακριβώς, με ονομασία προϊόντος, κατασκευάστρια εταιρία, χώρα παραγωγής, ποσότητα που θα χρησιμοποιηθεί, κ.λ.π.).

Η συντήρηση των μηχανημάτων θα πραγματοποιηθεί σε μία φάση . Η τεχνική παρακολούθηση της κατάστασης των μηχανημάτων (διάγνωση βλαβών και αποκατάσταση τους με κόστος ανταλλακτικών που θα βαρύνει τον Εργοδότη) θα γίνεται, εφόσον απαιτείται, σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Εντός του φακέλου τεχνικής προσφοράς, **επί ποινή αποκλεισμού**, θα πρέπει να προσκομίσουν Υπεύθυνη δήλωση ότι :

- a) κατέχουν την Τεχνογνωσία συντήρησης επισκευής των κλιματιστικών μηχανημάτων που αναφέρονται στην κατάσταση καθώς οι κατασκευαστές των διαφέρουν,
- b) εγγυάται την παροχή τεχνικής βοήθειας και την πλήρη υποστήριξη των μηχανημάτων σε ανταλλακτικά ανά πάσα χρονική στιγμή (**τεχνική βοήθεια εντός 24 ωρών και προμήθεια ανταλλακτικού εντός 30 ημερολογιακών ημερών το αργότερο και σε αντίθετη περίπτωση θα επιβάλλεται ΠΟΙΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ 75 €/ανά ημέρα καθυστέρησης**).

Γ) Κλειστό φάκελο εντός του κυρίως φακέλου, **επί ποινή αποκλεισμού**, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» ο οποίος περιλαμβάνει, **επί ποινή απόρριψης**, συμπληρωμένο το «**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**» όπως παρατίθεται παρακάτω:

<b>ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>					
Α/Α	Τύπος	Μον. Μέτρ.	Ποσότη.	Τιμή Μον. €	Κόστος €
1	Συντήρηση για <b>έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης</b> όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων (αντλίες θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, vrv, των κτηρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του Κ.Ε.ΜΕ., Φοιτητική Κατοικία, του συστήματος κλιματισμού -	υπηρεσία	1		

αερισμού του Ζωοκομείου του Τμήματος Ψυχολογίας, χώρων της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του κτηρίου «Ξενία» στην πόλη του Ρεθύμνου, συμπεριλαμβανομένης και της <b>αξίας των προς προμήθεια απαραίτητων καθαριστικών-απολυμαντικών υλικών</b> για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων.		
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ</b>		
<b>ΦΠΑ</b>		24,00%
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		

(τόπος, ημερομηνία), .....

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ  
(Υπογραφή – Σφραγίδα)

Η τιμή που θα προσφερθεί θα είναι σταθερή ανεξαρτήτως εάν ο συνολικός αριθμός των κλιματιστικών μηχανημάτων μεταβληθεί. Επίσης οι προσφερόμενες τιμές είναι δεσμευτικές και σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται, δοθέντος ότι ο ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απρόοπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής απορρίπτεται ως **απαράδεκτη**.

Προσφορά που καταλήγει σε συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. μεγαλύτερη του εγκριθέντος συνολικού προϋπολογισμού του διαγωνισμού απορρίπτεται ως **απαράδεκτη**.

Σε περίπτωση που από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως **απαράδεκτη**. Ομοίως και σε περίπτωση που η προσφορά παραλείπει τιμές ή περιλαμβάνει αντιφατικά στοιχεία τιμών που καθιστούν την προσφορά ανεπίδεκτη εκτίμησης ή καταλείπει αμφιβολία ως προς την προσφερόμενη τιμή.

Προσφορές που θα περιλαμβάνουν σχόλια, αιρέσεις, ή όρους θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα **απορριφθούν**.

## ΑΡΘΡΟ 2.

### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η αποσφράγιση και η αξιολόγηση των προσφορών για την ανάδειξη του αναδόχου με την προσφέρουσα χαμηλότερη τιμή θα διενεργηθεί την Δευτέρα 26 Απριλίου 2021 και ώρα 11:00 π.μ. από την τριμελή Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων του εν λόγω διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με απόφαση της υπ' αριθ. **277η/ΤΕΧΝ.9/03-02-2021** (ΑΔΑ: Ω8ΑΨ469Β7Γ-Β37) τακτικής συνεδρίας του Πρυτανικού Συμβουλίου.

Οι εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι των εταιρειών που υπέβαλαν προσφορά **κατά την ημέρα αυτή, και μόνον αυτή, μπορούν εφόσον το επιθυμούν να λάβουν γνώση για τα έγγραφα συμμετοχής των συμμετεχόντων (τηρουμένων των προϋποθέσεων προστασίας λόγω covid-19)**.

Η επιτροπή αφού διαπιστώσει ότι έχουν κατατεθεί τα ζητούμενα από την παρούσα προκήρυξης δικαιολογητικά συμμετοχής θα εξετάσει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προσφορών και στη συνέχεια (την ίδια ημέρα) θα προβεί σε αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς των

τεχνικά αποδεκτών προσφορών και θα συντάξει σχετικό Πρακτικό το οποίο θα διαβιβασθεί προς το Πρυτανικό Συμβούλιο του Παν/μίου Κρήτης για έγκριση.

Προσφορές που απορρίπτονται κατά τα στάδια αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής αξιολόγησης **δεν συμμετέχουν στο στάδιο της οικονομικής αξιολόγησης** και οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών τους επιστρέφονται σφραγισμένοι μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.

### ΑΡΘΡΟ 3.

#### ΤΙΜΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι τιμές θα δίδονται σε ευρώ. Προσφορές που δεν δίδουν τιμές σε ευρώ ή που καθορίζουν σχέση ευρώ με ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

### ΑΡΘΡΟ 4.

#### ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες επί εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### ΑΡΘΡΟ 5.

#### ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι απαιτούμενες προμήθειες-εργασίες για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχ/των του Π.Κ. στο Ρέθυμνο, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην «**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Π.Κ.**» θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και κατόπιν συνεννόησης αναδόχου και υπευθύνου της Τεχνικής Υπηρεσίας. **Ο χρόνος ολοκλήρωσης** των εν λόγω εργασιών/προμηθειών ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Ημερομηνία κατά την οποία λήγει και ο χρόνος της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος θα τιμολογήσει και θα παραδώσει τα προς προμήθεια υλικά (**απαραιτήτων καθαριστικών – απολυμαντικών υλικών**) στους χώρους που θα του υποδείξει ο αρμόδιος της Τεχνικής Υπηρεσίας στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου.

Ο Ανάδοχος που θα προκύψει οφείλει να συνεργάζεται και να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και των υπευθύνων για την παραλαβή αγαθών & εργασιών.

Η προμήθεια υλικών και οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και της καλής κατασκευής.

Η Υπηρεσία θα εκτελεί συνεχείς ελέγχους σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει τη σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικώς) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.

Τυχόν ελαττωματικά είδη ή είδη που δεν καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές δεν θα παραλαμβάνονται από την υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής. Με ευθύνη του αναδόχου, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του Π.Κ., θα αντικαθίστανται άμεσα από τον Ανάδοχο.

Τα υλικά θα παραδοθούν στις αυθεντικές συσκευασίες τους, που δεν πρέπει να φέρουν αλλοιώσεις, σκισίματα ή εκδορές, εφόσον αφορούν ακέραιες ποσότητες.

Τα υλικά και οι εργασίες παραλαμβάνονται **οριστικά** εφόσον συμφωνούν με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης και αφού διαπιστωθεί, με μακροσκοπικό έλεγχο, ότι είναι κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται. Στην περίπτωση που παρατηρηθούν διαφορές ή αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει μέρος ή το σύνολο της ποσότητας και να ζητήσει την άμεση αντικατάστασή τους με υλικά που να συμφωνούν απόλυτα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης εφόσον το κρίνει σκόπιμο, με αιτιολογημένη απόφασή της.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόψει την προμήθεια αγαθών και εργασιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο λόγω απρόβλεπτων συνθηκών (καιρικές συνθήκες, κ.α.) που θα δημιουργούν πρόβλημα στην υλοποίησή της. Ο χρόνος αυτός δεν προσμετράται στο χρόνο παράδοσης.

Η ευθύνη του αναδόχου επεκτείνεται μέχρι την πλήρη και ολοσχερή ικανοποίηση της αναθέτουσας αρχής σε περίπτωση που οι προμήθειες/εργασίες δεν είναι σύμφωνες με την παρούσα.

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον Ανάδοχο χωρίς την γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης τα δικαιολογητικά των άρθρων 73 & 80 του Ν. 4412/2016 (ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα, ποινικό μητρώο τελευταίου 3μήνου), τα οποία είχε καταθέσει ως υποψήφιος για τη συμμετοχή του στη διαδικασία, πρέπει να ευρίσκονται σε ισχύ. Ως εκ τούτου εφόσον αυτά έχουν λήξει υποχρεούται να τα προσκομίσει εκ νέου.

## ΑΡΘΡΟ 6.

### ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του Αναδόχου για το σύνολο των εργασιών/προμηθειών θα γίνει **άπαξ**, με τη λήξη του χρόνου της σύμβασης. Συγκεκριμένα μετά την ολοκλήρωση των υποχρεώσεων του, όπως απορρέουν από την παρούσα και την οριστική παραλαβή, ποιοτική και ποσοτική του συνόλου των εργασιών/υλικών από την **Επιτροπή παραλαβής** πάσης φύσεως υλικών (μικροϋλικών) και βεβαίωσης πάσης φύσεως εργασιών (εργασιών μικρής κλίμακας) για την εξυπηρέτηση σχετικών αναγκών της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και του Βοτανικού Κήπου του Πανεπιστημίου Κρήτης κατά το έτος 2021**, όπως ορίζεται στην απόφαση της τακτικής συνεδρίας του Πρυτανικού Συμβουλίου υπ' αριθ. **277η/ΤΕΧΝ.9/03-02-2021** (ΑΔΑ: Ω8ΑΨ469Β7Γ-Β37). Για την πληρωμή απαιτείται η προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών:

- α) τιμολόγιο (στοιχεία έκδοσης τιμολογίου: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΑΦΜ: 090033943, ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, Τ.Κ.74100 Ρέθυμνο),
- β) φορολογική Ενημερότητα για χρέη προς το δημόσιο ΚΑΙ ασφαλιστική ενημερότητα,
- γ) **πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής** στο οποίο θα βεβαιώνεται ότι εργασίες και υλικά παρελήφθησαν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσης προκήρυξης και ότι είναι κατάλληλα για το σκοπό που προορίζονται (διαπίστωση με μακροσκοπικό έλεγχο).

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με παρακράτηση φόρου 4% ή 8% για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων καθώς και με κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση. Ο ΦΠΑ βαρύνει το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται με την παρούσα ότι σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου), παραιτείται ρητώς με την παρούσα, κάθε αξίωσής του και κάθε δικαιώματός του, για την είσπραξη του οφειλόμενου κατά τη λύση της σύμβασης υπολοίπου ποσού.

Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται με την παρούσα ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου) εξαντληθεί πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, ο δε Ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα από οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμά του, από την πρόωγη λύση της σύμβασης.

## ΑΡΘΡΟ 7.

### ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

- A) Απαιτείται **εγγυητική επιστολή συμμετοχής**. Οι υποψήφιοι, **επί ποινή αποκλεισμού**, υποχρεούνται να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η οποία εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος και για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ. Στην εγγύηση συμμετοχής, υποχρεωτικά πρέπει να αναγράφονται τα

στοιχεία της προκήρυξης (αριθμός πρωτοκόλλου προκήρυξης), η ημερομηνία του διαγωνισμού καθώς και το αντικείμενο του διαγωνισμού (τίτλος προκήρυξης). Η εγγύηση πρέπει να ισχύει επί ένα μήνα τουλάχιστον μετά και τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας προκήρυξης.

- Β) Απαιτείται **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** των όρων της σύμβασης. Μετά την κατακύρωση, ο Ανάδοχος που θα προκύψει υποχρεούται να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ. Η εγγυητική κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης και η χρονική της διάρκεια ορίζεται **σε επτά (7) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (Ν. 4412/2016 άρθρο 72).

**ΑΡΘΡΟ 8.  
ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016

**ΑΡΘΡΟ 9.  
ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος επιβάλλεται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

**ΑΡΘΡΟ 10.  
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147,τ.Α/08-08-2016), τους όρους της παρούσας προκήρυξης και συμπληρωματικά με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Για κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ του Πανεπιστημίου Κρήτης και του/των Αναδόχων σχετικά με τη σύμβαση, αρμόδια είναι τα δικαστήρια του Ρεθύμνου.

**ΑΡΘΡΟ 11.  
ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

Η παρούσα να αναρτηθεί στο «Κεντρικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων», στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και στην Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης ([www.uoc.gr](http://www.uoc.gr)).

Παρακάτω παρατίθενται αναλυτικές **Τεχνικές Προδιαγραφές, Ειδικοί Όροι συμμετοχής και ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, όπως συντάχτηκαν από την αρμόδια υπηρεσία της Δ/νσης Τ.Ε. Τις αναλυτικές προδιαγραφές συνοδεύει, συνημμένως, «**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Π.Κ.**», η οποία συντάχτηκε από την ίδια υπηρεσία

**Για την Αναθέτουσα Αρχή  
Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ  
Οικονομικών και Υποδομών του Πανεπιστημίου Κρήτης**

**Καθηγητής Κωνσταντίνος Σπανουδάκης**



### Τεχνικές Προδιαγραφές

για τη συντήρηση όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων (αντλίες Θερμότητας) τύπου split system, ημικεντρικά, roof top, νρν, των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ, Φοιτητικής Κατοικίας, του συστήματος κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας, χώρων της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου και του Ξενία στην πόλη του Ρεθύμνου, για έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η συντήρηση των μηχανημάτων θα πραγματοποιηθεί σε μία φάση . Η τεχνική παρακολούθηση της κατάστασης των μηχανημάτων (διάγνωση βλαβών και αποκατάσταση τους με κόστος ανταλλακτικών που θα βαρύνει τον Εργοδότη) θα γίνεται, εφόσον απαιτείται, σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Οι εργασίες της συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων είναι οι εξής:

Για τα κλιματιστικά τύπου split :

- Καθαρισμός φίλτρων
- Καθαρισμός και πλύση με ειδικά απορρυπαντικά αποδεδειγμένα μη τοξικά προς τον άνθρωπο, του στοιχείου της εσωτερικής μονάδας
- Καθαρισμός και πλύση με ειδικά απορρυπαντικά αποδεδειγμένα μη τοξικά προς τον άνθρωπο, του στοιχείου της εξωτερικής μονάδας
- Έλεγχος και αποκατάσταση πιθανών διαρροών οργανικού μέσου
- Έλεγχος υδραυλικών συνδέσεων αποχετεύσεως
- Έλεγχος και καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ασφαλιστικών μηχανισμών όπου υπάρχουν
- Ηλεκτρολογικοί έλεγχοι, σφίξιμο επαφών
- Έλεγχος συμπιεστή ή συμπιεστών
- Μεταγωγή οργάνων αυτοματισμού Θέρους- χειμώνα
- Έλεγχος κατάστασης μονώσεων των εσωτερικών και εξωτερικών τμημάτων σωληνώσεων

Για τα ημικεντρικά κλιματιστικά μηχανήματα η συντήρηση που θα παρέχεται είναι ακριβώς η ίδια με αυτή των κλιματιστικών τύπου split system.

Για τα κεντρικά κλιματιστικά μηχανήματα (ROOF TOP, VRV, καναλάτα, VAM) η συντήρηση που θα παρέχεται είναι η ίδια με αυτή των κλιματιστικών τύπου split και επιπρόσθετα :

- Έλεγχος ανεμιστήρων κλιματιστικών μονάδων
- Έλεγχος και τάνυση ιμάντων (όπου υπάρχουν)
- Έλεγχος λειτουργίας αυτοματισμών
- Έλεγχος κατάστασης μονώσεων των εσωτερικών και εξωτερικών τμημάτων σωληνώσεων και αεραγωγών
- Έλεγχος λειτουργίας και καθαρισμός των στομιών κλιματισμού εφόσον απαιτείται.

Για το σύστημα κλιματισμού - αερισμού του Ζωοκομείου του Τμ. Ψυχολογίας που είναι εγκατεστημένο στο κτήριο Δ8 :

1. **Αντλία Θερμότητας Αέρα-Νερού**
  - Έλεγχος πιέσεων και θερμοκρασιών λειτουργίας.
  - Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού.
2. **ΚΚΜ- AIRTECHNIC**
  - Έλεγχος και καθαρισμός θερμαντικού στοιχείου νερού
  - Έλεγχος και καθαρισμός του τμήματος υγραντήρα νερού

- Έλεγχος καθαρισμός του τμήματος σταγονοσυλλέκτη
- Απολύμανση για την Νόσο της Λεγεώνας με εγκεκριμένα φάρμακα
- Καθαρισμός στομιών (δεν συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των καναλιών εσωτερικά)
- Έλεγχος και καθαρισμός ή αντικατάσταση, του σακόφιλτρου, των Απόλυτων φίλτρων εισόδου - εξόδου, των προφίλτρων.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της τρίοδης αναλογικής ηλεκτροβάνας στοιχείου νερού (μηχανική λειτουργία).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Ηλεκτρομαγνητική ON/OFF βάνα ύγρανσης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Αναλογικός σεβροκινητήρας διαφραγμάτων (μηχανική λειτουργία).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Ίμάντων ανεμιστήρων και φτερωτών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ρυθμιστών στροφών (inverter) κινητήρα
- Έλεγχος καλής λειτουργίας κλειστού κυκλώματος νερού και καθαρισμός φίλτρων νερού
- Έλεγχος καλής λειτουργίας boiler.

### 2.1 Αυτοματισμός κεντρικής κλιματιστικής μονάδα

- Έλεγχος καλής λειτουργίας Κεντρικού επεξεργαστή (CONTROLLER) για την σωστή παρακολούθηση, λειτουργία και καταγραφή μετρήσεων του συστήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας Web server.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των αναλογικών αισθητηρίων θερμοκρασίας, υγρασίας και ποιότητας αέρα για την μέτρηση των συνθηκών στους κλιματιζόμενους χώρους.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των ψηφιακών αισθητηρίων ελέγχου καθαρότητας των προφίλτρων, απόλυτων φίλτρων και σακόφιλτρου του συστήματος.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της τρίοδης αναλογικής ηλεκτροβάνας στοιχείου νερού.
- Ηλεκτρομαγνητική ON/OFF βάνα ύγρανσης.
- Αναλογικός σεβροκινητήρας διαφραγμάτων

Με βάση την καταμέτρηση που έχει γίνει από την Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου έχει προκύψει η συννημένη κατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Με το πέρας της συντήρησης θα συμπληρωθεί από τον ανάδοχο η καρτέλα συντήρησης για κάθε μηχάνημα με την υπογραφή και σφραγίδα του αναδόχου όπου θα αναφέρεται η τρέχουσα κατάσταση του μηχανήματος και παρατηρήσεις που επισημάνθηκαν.

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η αντικατάσταση οποιουδήποτε φθαρμένου - βλαμμένου ανταλλακτικού-μηχανήματος καθ' όλη τη διάρκεια της τεχνικής παρακολούθησης, η εταιρία οφείλει να εκτελέσει την εργασία αντικατάστασης **χωρίς** επιπλέον επιβάρυνση πέρα από το κόστος προμήθειας του ανταλλακτικού-μηχανήματος.

Η καταγραφή των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως καθαριστικά, - απολυμαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Η σχετική δαπάνη των ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, ψυκτικών υγρών, μικρουλικών θα βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Η σχετική δαπάνη της προμήθειας των καθαριστικών - απολυμαντικών υλικών θα βαρύνει τον Ανάδοχο. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί απεριόριστο δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των υλικών αυτών.

Υποχρέωση του Αναδόχου για τα μηχανήματα που υπάρχει απαίτηση, είναι η σύνταξη των ΗΔΕ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ) για κάθε μηχάνημα, που περιλαμβάνεται στη σύμβαση του και η ανάρτησή τους στην πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ. Επίσης στις υποχρεώσεις του, είναι η ηλεκτρονική καταγραφή στην πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ, των μηχανημάτων που έχουν διέλαθαν της προσοχής της υπηρεσίας.

Το καθαριστικό υλικό που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι Χημικό κατάλληλο για καθαρισμό στοιχείων-κοντέσερ που δεν προσβάλλει τα μέταλλα και το αλουμίνιο.

Τα παραπάνω υλικά θα διαθέτουν :

ι) το απολυμαντικό νόσου λεγεύνας, την έγκριση από τον ΕΟΦ για ελληνικό προϊόν ή του αντιστοίχου ΕΟΦ για χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και τις προδιαγραφές του υλικού από την κατασκευάστρια εταιρία.

ιι) το καθαριστικό υλικό αν προέρχεται από την Ελλάδα, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού ενώ αν προέρχεται από χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης μόνο και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού. Όταν το καθαριστικό προέρχεται από χώρα μη Ευρωπαϊκής Ένωσης, την καταχώριση στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή την «Καταχώριση στο Μητρώο Απορρυπαντικών και Καθαριστικών Προϊόντων» και το Δελτίο Ασφάλειας Δεδομένων του χημικού καθαριστικού υλικού

Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών - καθαριστικών ειδών θα γίνει άπαξ με τη λήξη της σύμβασης και μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή της Υπηρεσίας.

#### Διευκρινήσεις

- Ο πίνακας των μηχανημάτων είναι προσεγγιστικός και είναι πιθανό να έχουν προστεθεί ή αφαιρεθεί κλιματιστικά μηχανήματα. Για περισσότερες πληροφορίες ή την αναλυτικότερη κατάσταση των μηχανημάτων, μπορεί ο ενδιαφερόμενος να απευθυνθεί στο Τμήμα Συντήρησης του Π.Κ. στο Ρέθυμνο.

- Στη διάρκεια ισχύος της σύμβασης είναι πιθανό ο αριθμός των συντηρουμένων κλιματιστικών να αλλάξει.

- Για τις παραπάνω περιπτώσεις η τιμή που θα προσφερθεί θα είναι σταθερή ανεξαρτήτως εάν ο συνολικός αριθμός των κλιματιστικών μηχανημάτων έχει μεταβληθεί.