



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/νση : Παν/πολη Ρεθύμνου, Γάλλου

Πληροφ. : Γεώργιος Μαμαλάκης
Τηλ. : 2831077997
Email : mamalakis@admin.uoc.gr
Ιστοσελίδα : <https://www.uoc.gr>

Ρέθυμνο: 05/04/2023
Αρ. Γεν. Πρωτ.:7721

Προς :Κάθε ενδιαφερόμενο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση του έργου «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης στα κτίρια του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και οργάνωση των δικαιολογητικών 1ου σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ» (ύψους 26.040,00€ συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%)

Αναθέτουσα Αρχή:	Πανεπιστήμιο Κρήτης
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής	4310
ΚΑΕ:	MIS5149501
CPV :	[71621000-7] Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβουλών.
Κριτήριο Ανάθεσης:	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.
Προϋπολογισθείσα δαπάνη:	26.040,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%)
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:	11-04-2023 και ώρα 10:00.
Διάρκεια ισχύος προσφορών:	4 μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των προσφορών

(Σύμφωνα με το απόσπασμα πρακτικών 347^{ης}/14-03-2023 Τακτικής Συνεδρίασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Κρήτης με θέμα την Έγκριση σκοπιμότητας για την υποβολή πρότασης του ΠΚ στο ΠΕΑ του 16^ο ΥΠΕΝ ΗΛΕΚΤΡΑ και για την ανάθεση της σχετικής υπηρεσίας.

Και την Απόφαση Έγκρισης Δαπάνης με αρ. πρωτ. 7689/05-04-2023 με θέμα « Έγκριση δαπάνης ύψους 26.040,00 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με τίτλο «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την

23PROC012448469 2023-04-05
επικαιροποίηση και καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης στα κτίρια του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και οργάνωση των δικαιολογητικών 1^{ου} σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ.» ΑΔΑ ΨΚΕΗ469Β7Γ-86Υ)

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΥΠΟ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης προβαίνει σε δημόσια πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης στα κτίρια του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και οργάνωση των δικαιολογητικών 1ου σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ».

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ βάσει της με ημερομηνία 30 Νοεμβρίου 2022 τροποποίησης, ορίζεται η 30^η Απριλίου 2023.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **26.040,00€**, συμπ/νου **Φ.Π.Α.(21.000,00+ΦΠΑ 24%=26.040,00)**.

Ο προϋπολογισμός αφορά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και την καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου ΞΕΝΙΑ και του Φοιτητικού Κέντρου Ηρακλείου και την οργάνωση των δικαιολογητικών 1^{ου} σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ, έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων στις 30/04/2023.

και θα βαρύνει τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων του Ιδρύματος και συγκεκριμένα τον κωδικό έργου 2021NA34600042 Μελέτες Ενεργειακής Αναβάθμισης των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης (2019ΣΜ04600005), mis 5149501, υποέργο 10.

Εγκεκριμένο αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ 23REQ012446080 2023-04-05

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.uoc.gr> και στο μητρώο συμβάσεων ΚΗΜΔΗΣ.

2. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφέροντες, καλούνται να υποβάλλουν προσφορά τους σε ενιαίο φάκελο που θα αναγράφει τα στοιχεία του προσφέροντα, τον αριθμό πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και θα απευθύνεται στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο/Ηράκλειο.

Η προσφορά θα είναι **ενιαία** και θα περιλαμβάνει και τις δύο ανωτέρω υπηρεσίες.

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει σε ξέχωρους εσωτερικούς φακέλους:

α) Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β')

β) Τεχνική Προσφορά υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή το νόμιμο αυτού εκπρόσωπο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α')

γ) Οικονομική προσφορά, υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή το νόμιμο αυτού εκπρόσωπο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ').

Οι προσφορές κατατίθενται μέχρι και **11-04-2023 και ώρα 10:00** στο Τμήμα Πρωτοκόλλου, Κτήριο Β 1^{ος} όροφος του Πανεπιστημίου Κρήτης, (Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου). Οι προσφέροντες μπορούν να καταθέτουν την προσφορά τους στην ως άνω διεύθυνση προσωπικώς ή με εκπρόσωπό τους και ταχυδρομικώς.

Αναλυτικά ο σκοπός, το αντικείμενο και η μεθοδολογία της υπηρεσίας, καθώς και οι τεχνικές προδιαγραφές αναφέρονται στο Παράρτημα Α' που επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση.

Η ανάθεση θα γίνει για το σύνολο των υπηρεσιών στον υποψήφιο ανάδοχο με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής,
Εναλλακτικές προσφορές καθώς και προσφορές που παρελήφθησαν εκπρόθεσμα δε θα γίνονται δεκτές.
Οι προσφορές δεν πρέπει να φέρουν παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ). Αν υπάρχει διόρθωση, προσθήκη κλπ. θα πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και να έχει μονογραφεί από τον προσφέροντα.
Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους.
Οι προσφέροντες θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύνανται, με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.
Προσφορές υπό αίρεση ή οι οποίες θέτουν όρο αναπροσαρμογής δεν θα γίνονται δεκτές.

3. ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στην πρόσκληση για τέσσερεις (4) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η ανακοίνωση επιλογής αναδόχου μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο ανάδοχο μόνο εφόσον αυτός την αποδεχθεί. Σε περίπτωση άρνησης του επιλεχθέντος, η ανάθεση γίνεται στον δεύτερο κατά σειρά επιλογής.

4. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ- ΑΝΑΘΕΣΗ

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:
Αξιολόγηση των Τεχνικών Προσφορών των υποψηφίων:

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (Σ)
K1	Ορθότητα αντίληψης του αντικειμένου και των απαιτήσεων της σύμβασης	Σ1 40%
K2	Ανάλυση – εξειδίκευση της καταλληλότητας και της αποτελεσματικότητας της μεθοδολογίας υλοποίησης	Σ2 20%
K3	Ανάλυση του αντικειμένου της σύμβασης σε ενότητες εργασιών και σύνδεσή τους με τα ελάχιστα απαιτούμενα παραδοτέα και το χρονοδιάγραμμα	Σ3 20%
K4	Επάρκεια και σαφήνεια κατανομής αρμοδιοτήτων στα μέλη της ομάδας έργου και διοίκησης αυτής	Σ4 20%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ 100%		

Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών

Βαθμολόγηση Τεχνικών Προσφορών

Η Βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τον ανωτέρω Πίνακα Κριτηρίων Αξιολόγησης.

Όλα τα επιμέρους κριτήρια βαθμολογούνται αυτόνομα με βάση τους 100 βαθμούς.

Η βαθμολογία των επί μέρους κριτηρίων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς όλοι οι απαραίτατοι όροι. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται έως 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές. Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου είναι το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας του κριτηρίου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων.

Κάθε επιμέρους κριτήριο βαθμολογείται με βαθμό, που είναι ακέραιος αριθμός από το 100 έως το 120, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί.

23PROC012448469 2023-04-05

Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο :

$$\mathbf{B.T.Π. = (βαθμός κριτηρίου K1 \times 40\%) + (βαθμός κριτηρίου K2 \times 20\%) + (βαθμός κριτηρίου K3 \times 20\%) + (βαθμός κριτηρίου K4 \times 20\%)}$$

Κριτήρια με βαθμολογία μικρότερη από 100 βαθμούς (ήτοι που δεν καλύπτουν/παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας) επιφέρουν την απόρριψη της προσφοράς.

Αξιολόγηση των Οικονομικών Προσφορών των υποψηφίων

Η αξιολόγηση των Οικονομικών Προσφορών των υποψηφίων θα πραγματοποιηθεί ως ακολούθως:

Η χαμηλότερη Οικονομική Προσφορά (min. Ο.Π.) θα βαθμολογηθεί με 100. Κάθε άλλη υψηλότερη Οικονομική Προσφορά (max. Ο.Π.) θα βαθμολογηθεί με τον ακόλουθο τύπο:

$$\mathbf{B.O.Π. = (min. O.Π. / max. O.Π.) \times 100}$$

Η συνολική βαθμολογία θα γίνει με κριτήριο τον εξής μαθηματικό τύπο, όπου:

$$\mathbf{B.Π. = (B.T.Π. \times 80\%) + (B.O.Π. \times 20\%)}$$

όπου:

B.T.Π.: Η βαθμολογία που έλαβε η Τεχνική Προσφορά του κάθε υποψηφίου, στρογγυλοποιημένη στα δύο δεκαδικά ψηφία.

B.O.Π.: Η βαθμολογία που έλαβε η Οικονομική Προσφορά του κάθε υποψηφίου, στρογγυλοποιημένη στα δύο δεκαδικά ψηφία.

B.Π.: Η συνολική βαθμολογία του κάθε υποψηφίου, κατόπιν της συσχέτισης των βαθμολογιών Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς.

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, είναι εκείνη που παρουσιάζει την μεγαλύτερη συνολική βαθμολογία B.Π..

Σε περίπτωση που η οικονομική προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή, θα ζητείται από τον υποψήφιο ανάδοχο έγγραφη αιτιολόγηση της ανάλυσης της οικονομικής του προσφοράς σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 88 και 89 του Ν.4412/2006.

Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών, δηλαδή προσφορών με την ίδια συνολική τελική βαθμολογία μεταξύ δύο ή περισσότερων υποψηφίων αναδόχων, η Αναθέτουσα Αρχή επιλέγει τον Ανάδοχο με κλήρωση.

Επιπλέον η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα για ματαίωση της διαδικασίας και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων. Οι συμμετέχοντες δεν έχουν καμιά οικονομική απαίτηση σε τέτοια περίπτωση.

Μετά τη κοινοποίηση της σχετικής απόφασης ανάθεσης, ο ανάδοχος που θα επιλεγεί, θα κληθεί να υπογράψει σχετική σύμβαση με το Πανεπιστήμιο Κρήτης προσκομίζοντας όσα δικαιολογητικά πιθανώς έχουν λήξει.

5. ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή θα γίνεται σε Ευρώ, βάσει του τιμολογίου του αναδόχου, μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών και την βεβαίωση καλής εκτέλεσής τους, στο οποίο θα αναγράφεται ο αριθμός πρωτοκόλλου της Σύμβασης, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, καθώς και άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Από την πληρωμή παρακρατούνται οι ισχύουσες κάθε φορά νόμιμες κρατήσεις καθώς και φόρος εισοδήματος επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου.

- Γενικές πληροφορίες μπορούν να παίρνουν οι ενδιαφερόμενοι όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες των Δημοσίων Υπηρεσιών από τα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών - Κτήριο Β ισόγειο και στο τηλ 2831077997 & email mamalakis@admin.uoc.gr κ. Μαμαλάκης Γεώργιος
- Για τεχνικές πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται όλες τις εργάσιμες ημέρες των Δημοσίων Υπηρεσιών, στο τηλ. 2831077721 & email mygiakis@yoc.gr (κ. Μυγιάκης Αριστοτέλης)

Ο Πρύτανης του Πανεπιστημίου Κρήτης

Γεώργιος Μ. Κοντάκης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ**

Τεχνικά Χαρακτηριστικά σχετικά με την πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση του έργου «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης στα κτίρια του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και οργάνωση των δικαιολογητικών 1ου σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ».

Οι συμβουλευτικές υπηρεσίες του αναδόχου θα περιλαμβάνουν τα εξής Στάδια:

- Έλεγχος και επικαιροποίηση της Υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης των κτιριακών υποδομών των κτιρίων ΞΕΝΙΑ της Πανεπιστημιούπολης Ρεθύμνου και του Φοιτητικού Κέντρου Ηρακλείου και πρόταση επιλέξιμων βάσει του οδηγού ΗΛΕΚΤΡΑ παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης. Η επικαιροποίηση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα κάτωθι:
 - Εκτίμηση ενεργειακού και οικονομικού οφέλους παρεμβάσεων
 - Αρχικές προδιαγραφές προτεινόμενων λύσεων
 - Εκτίμηση μείωσης εκπομπών ρύπων από τις παρεμβάσεις
- Επιτόπιες επισκέψεις στις υποδομές των κτιρίων Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου και Φοιτητικού κέντρου Ηρακλείου με σκοπό την εξαγωγή πρωτογενών αρχείων αποτύπωσης της ενεργειακής ταυτότητας για την εκτίμηση της εφαρμοσιμότητας των προτεινόμενων λύσεων που θα δηλώνεται επί ποινή αποκλεισμού με Υπεύθυνη Δήλωση του αναδόχου σχετικά με τον αριθμό ημερών των επισκέψεων οι οποίες θα είναι κατ' ελάχιστον τρεις για το Φοιτητικό Πολιτιστικό Κέντρο ΞΕΝΙΑ στην πόλη του Ρεθύμνου και τρεις για το Φοιτητικό Κέντρο της Πανεπιστημιούπολης Ηρακλείου.
- Συλλογή και οργάνωση των δικαιολογητικών (Προετοιμασία φακέλου) του 1ου Σταδίου Αίτησης από τις αρμόδιες υπηρεσίες, για την υποβολή αίτησης ένταξης στο Πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ» και την οριστική υποβολή στην πλατφόρμα του προγράμματος.

Η επικαιροποίηση και η καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης των κτιρίων του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και η συλλογή και προετοιμασία των απαραίτητων δικαιολογητικών 1ου Σταδίου για την προετοιμασία της αίτησης ένταξης στο Πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ» είναι μια σύνθετη υπηρεσία για την οποία απαιτούνται ανθρώπινοι πόροι πολλών διαφορετικών επιστημονικών ειδικοτήτων οι οποίοι πρέπει να συνεργαστούν μεταξύ τους και να διαθέτουν εξειδικευμένη τεχνική γνώση τόσο για τα ενεργειακά ζητήματα, όσο και για τα διοικητικά και οικονομικά που αφορούν στην εκπόνηση αίτησης υπαγωγής στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ. Το εξειδικευμένο προσωπικό, απαρτίζεται από μηχανικούς διαφορετικών ειδικοτήτων, οικονομολόγο, στελέχη διοίκησης και τεκμηριωμένη επάρκεια διαχείρισης αντικειμένων ταυτόσημων του ΗΛΕΚΤΡΑ με προηγούμενες αναθέσεις καθώς επίσης η συλλογή, ανάλυση και αξιολόγηση πλήθους δεδομένων που σχετίζονται με την λειτουργία του κτιρίου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός και για τις δύο παρεχόμενες υπηρεσίες ανέρχεται στο ποσό των 26.040,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.(21.000,00 +ΦΠΑ 24% 5.040,00= 26.040,00) και θα βαρύνει τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων με κωδικό έργου 2021ΝΑ34600042 Μελέτες Ενεργειακής Αναβάθμισης των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης (2019ΣΜ04600005), mis 5149501, υποέργο 10

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η τεχνική προσφορά που θα υποβάλει ο οικονομικός φορέας πρέπει να περιέχει:

1. Περιγραφή από τον οικονομικό φορέα του αντικειμένου και των απαιτήσεων του αντικειμένου της σύμβασης.

23PROC012448469 2023-04-05

Θα περιλαμβάνονται κατά σειρά οι εκτιμήσεις - απόψεις του υποψηφίου Αναδόχου για την φύση του έργου και τους διαφορετικούς τρόπους προσέγγισης του αντικειμένου αυτού, για τον τρόπο επιλογής της υποστήριξης της Αναθέτουσας Αρχής κατά τη διάρκεια αυτής.

2. Ανάλυση - ειδίκευση της καταλληλότητας και αποτελεσματικότητας της μεθοδολογίας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης.

Θα περιλαμβάνονται κατά σειρά:

- i. Τα τεχνικά μέσα και εργαλεία (που θα χρησιμοποιηθούν για την αποτελεσματική υλοποίηση του Έργου).
- ii. Τη συγκεκριμένη μέθοδο διασφάλισης ποιότητας (που θα ακολουθηθεί για την υλοποίηση του Έργου).
- iii. Τη μέθοδο εκτίμησης και αντιμετώπισης των κινδύνων του Έργου.
- iv. Την αναλυτική πρόταση για το σχήμα συνεργασίας και επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με την Αναθέτουσα Αρχή και τους συνολικότερα πιθανά εμπλεκόμενους φορείς ή ενδιαφερόμενους.

3. Ανάλυση του αντικειμένου της σύμβασης σε ενότητες εργασιών και σύνδεσή τους με τα ελάχιστα απαιτούμενα παραδοτέα και το χρονοδιάγραμμα.

Περιγραφή της προτεινόμενης αναλυτικής μεθοδολογίας για τις προσφερόμενες υπηρεσίες ανά παραδοτέο. Η περιγραφή γίνεται αναλυτικά ανά παραδοτέο και τις περιλαμβανόμενες σε αυτό δράσεις και περιλαμβάνει επιπλέον στοιχεία που τεκμηριώνουν πληρέστερα την πρόταση κάθε υποψηφίου αναδόχου. Θα απαντά επίσης στις επιμέρους απαιτήσεις του έργου, από την οποία να προκύπτει πως ο υποψήφιος έχει κατανοήσει με πληρότητα και αρτιότητα το αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης. Θα περιλαμβάνεται αναλυτική περιγραφή ανά παραδοτέο σε ότι αφορά τεχνικές εκθέσεις, εκθέσεις προόδου, τεχνικές συναντήσεις (ενδεικτικά περιεχόμενα εκθέσεων - πρακτικών συναντήσεων κ.α.)

4. Κατανομή αρμοδιοτήτων στα μέλη της Ομάδας Έργου και επίπεδα διοίκησης.

Θα περιλαμβάνονται κατά σειρά:

- i. Οργάνωση της Ομάδας Έργου
- ii. Περιγραφή μελών Ομάδας Έργου - Αρμοδιότητες

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναφέρει στις τρεις (3) ανωτέρω ενότητες (1, 2 & 3), με συγκεκριμένο και σαφή τρόπο, την προτεινόμενη αναλυτική μεθοδολογία υλοποίησης για τα χρονικά στάδια του έργου και τις περιλαμβανόμενες σε αυτό δράσεις και οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο τεκμηριώνει πληρέστερα την πρόταση του υποψηφίου Αναδόχου και απαντά στις επιμέρους απαιτήσεις του έργου, από την οποία να προκύπτει ότι έχει κατανοήσει με πληρότητα και αρτιότητα το αντικείμενο της πρόσκλησης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ (ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ)

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στην διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ

- α. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου), τελευταίου τριμήνου που να καλύπτει την ημερομηνία του διαγωνισμού
- β. **Φορολογική ενημερότητα**
- γ. **Ασφαλιστική ενημερότητα**
- δ. **Νομιμοποιητικά έγγραφα και παραστατικά εκπροσώπησης**

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, τα παραπάνω δικαιολογητικά προσκομίζονται ξεχωριστά από τα μέλη της ένωσης

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

2.α ΕΜΠΕΙΡΙΑ

- Προηγούμενη περατωμένη εμπειρία τουλάχιστον μίας (1) υπηρεσίας που να αφορά σε επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε κτίριο είτε κτίρια με φορέα το ελληνικό δημόσιο και να σχετίζεται με το πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ ή παρόμοια προγράμματα. (αποδεικνύεται προσκομίζοντας τα έγγραφα που αναφέρονται παρακάτω στις ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ)
- Προηγούμενη περατωμένη εμπειρία τουλάχιστον μίας (1) υπηρεσίας μελέτης και υλοποίησης

2.β ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ

Ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής ομάδας έργου (επί ποινή αποκλεισμού):

Για την διεκπεραίωση της εργασίας, η ανάδοχος εταιρεία είτε κοινοπραξία θα πρέπει να συγκροτήσει ομάδα έργου που θα συνεργαστεί με τα στελέχη της Δ/νουσας της υπηρεσίας καθώς και των κατ' αρμοδιότητα άλλων υπηρεσιών του φορέα υλοποίησης. Η ικανή και κατάλληλη στελέχωση της ομάδας έργου είναι συστατικό σημείο της προσφοράς του/της αναδόχου.

Συγκεκριμένα, ο υποψήφιος πρέπει να διαθέτει ομάδα έργου, που απαρτίζεται, κατ' ελάχιστον, από:

- τον Υπεύθυνο Ομάδας Έργου, ο οποίος θα κατέχει Δίπλωμα Σπουδών Πολυτεχνικής Σχολής με αποδεδειγμένη 15ετή εργασιακή εμπειρία μετά την απόκτηση άδειας ασκήσεως επαγγέλματος.
- Έναν (1) Επιστημονικό υπεύθυνο, Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ), Ενεργειακό Ελεγκτή τουλάχιστον Β' τάξεως, με ειδίκευση στον τομέα της ενέργειας και τουλάχιστον δεκαετή επαγγελματική εμπειρία.
- Έναν (1) Οργανωτικό υπεύθυνο, Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ), Ενεργειακό Επιθεωρητή τουλάχιστον Β' Τάξης με ειδίκευση στον τομέα της ενέργειας και τουλάχιστον 10ετή επαγγελματική εμπειρία και σωρευμένη ενεργειακών κατατάξεων 50.000 m² κατ' ελάχιστο (Να αποδεικνύεται με Υπεύθυνη Δήλωση).
- Δύο (2) Ηλεκτρολόγους ή Μηχανολόγους Μηχανικούς (ΠΕ ή ΤΕ), και τουλάχιστον 3ετή επαγγελματική εμπειρία.
- Έναν (1) Οικονομολόγο (ΠΕ).
- Έναν (1) Πολιτικό μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ), με τουλάχιστον 10ετή επαγγελματική εμπειρία στη διαχείριση έργων και τη σύνταξη και παρακολούθηση προϋπολογισμών.

Ειδικότερα, ο ανάδοχος είτε η ένωση οικονομικών φορέων θα πρέπει να ορίσει Ομάδα Έργου και Υπεύθυνο Έργου στις αρμοδιότητες του οποίου θα είναι ο έλεγχος της καθημερινής ομαλής και ποιοτικής εξέλιξης των εργασιών και της επίλυσης τυχόν προβλημάτων.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης

3. ΠΡΟΤΥΠΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

- Πιστοποίηση Συστήματος Ποιότητας ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο.
 - Πιστοποίηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο.
 - Πιστοποίηση Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης ISO 50001: 2018 ή ισοδύναμο.
- Προσκομίζονται αντίγραφα των πιστοποιητικών σε ισχύ

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης

Διάρκεια συμβατικού αντικειμένου δεκαπέντε ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η ανάθεση θα γίνει για το σύνολο των υπηρεσιών στον ανάδοχο με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής. Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του αρ. 90 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147).

Διευκρινίσεις:

Σχετικά με την απόδειξη της εμπειρίας:

Ο υποψήφιος ανάδοχος, είτε κοινοπραξία οφείλει να καταθέσει:

1. Πίνακα των κυριότερων έργων που εκτέλεσε ή στα οποία συμμετείχε ο υποψήφιος Ανάδοχος είτε η κοινοπραξία κατά την τελευταία τριετία, επισημαίνοντας τα έργα που καλύπτουν τις ελάχιστες προϋποθέσεις της ενότητας 2 του παραρτήματος Α και Υπεύθυνη Δήλωση περί εγκυρότητας των περιεχομένων του πίνακα.
2. Αντίγραφα των πιστοποιήσεων Ευρωπαϊκών προτύπων που αναφέρονται στην ενότητα 2 του παραρτήματος Α.
3. Πίνακα με τα στοιχεία των μελών που συμμετέχουν στην ομάδα έργου σύμφωνα με το ακόλουθο υπόδειγμα:

	Όνοματεπώνυμο Μέλους Ομάδας Έργου	Ρόλος στην Ομάδα Έργου – Θέση στο σχήμα υλοποίησης	Τίτλος Σπουδών	Εμπειρία

4. Αναλυτικά Βιογραφικά Σημειώματα όλων των μελών της Ομάδας Έργου, στα οποία θα πρέπει να αποτυπώνονται σαφώς, οι σπουδές τους - εξειδικευμένες γνώσεις, η επαγγελματική ενασχόληση και εμπειρία που κατέχουν στην παροχή υπηρεσιών συναφών με αυτές της παρούσας Διακήρυξης και αντίστοιχες με τις ζητούμενες για τη θέση που καταλαμβάνουν στην Ομάδα Έργου.
5. Αντίγραφα των τίτλων σπουδών τους.
6. Υπεύθυνη δήλωση από κάθε μέλος της ομάδας έργου, όπου θα δηλώνεται ότι όλα τα αναγραφόμενα και υποβαλλόμενα στοιχεία είναι αληθή. Σε περίπτωση τυχών εξωτερικών συνεργατών ή στελεχών υπεργολάβων που συμμετέχουν στην ομάδα έργου, επιπλέον θα δηλώνουν και ότι αποδέχονται τη συνεργασία τους με τον υποψήφιο Ανάδοχο. Οι υπεύθυνες δηλώσεις θα πρέπει να έχουν ημερομηνία υπογραφής μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών (δεν απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής).

Τα αποδεικτικά των προσόντων των υποψήφιων αναδόχων αρκεί να είναι ευανάγνωστα αντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 1 του ν. 4250/14. Συγκεκριμένα, θα γίνονται αποδεκτά τα κάτωθι έγγραφα:

- Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων:
Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κεκυρωμένων αντιγράφων.
- Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων:
Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της

χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες.

- Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων:
Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.
- Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα:
Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία Προσφέροντος

Προς:
 Πανεπιστήμιο Κρήτης
 Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης
 Τμήμα Προμηθειών

Θέμα: Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθμ. πρωτ. Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάθεση του έργου ««Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης στα κτίρια του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου «ΞΕΝΙΑ» στην πόλη του Ρεθύμνου & του Φοιτητικού Κέντρου στην Πανεπιστημιούπολη Ηρακλείου, καθώς και οργάνωση των δικαιολογητικών 1ου σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ».

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (Υπηρεσία)	Συνολική Αξίαχωρίς ΦΠΑ (€)	Φ.Π.Α. 24%	Συνολική Αξία με ΦΠΑ 24% (€)
Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επικαιροποίηση και την καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης του Φοιτητικού Πολιτιστικού Κέντρου ΞΕΝΙΑ και του Φοιτητικού Κέντρου Ηρακλείου και Οργάνωση δικαιολογητικών 1 ^{ου} σταδίου της αίτησης ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ				

Η προσφορά ισχύει για τέσσερις (4) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Το τελικό σύνολο της προσφοράς μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. είναι (ολογράφως και αριθμητικώς):

Ο Φ.Π.Α. είναι (ολογράφως και αριθμητικώς):

Το τελικό σύνολο της προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. είναι (ολογράφως και αριθμητικώς):

[Τόπος] [Ημερομηνία]

Ο νόμιμος εκπρόσωπος (Υπογραφή και Σφραγίδα)