



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**

Ηράκλειο 18/4/ 2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ: 1) ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΦΥΣΙΚΗΣ-ΒΙΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟΥ ΠΚ (ΒΑΣΙΛΙΚΑ ΒΟΥΤΩΝ) 2) ΤΟΥ ΛΕΥΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (Λ. ΚΝΩΣΟΥ) 3) ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΗΜΕΙΑΣ (ΒΑΣΙΛΙΚΑ ΒΟΥΤΩΝ) 4) ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ (ΒΑΣΙΛΙΚΑ ΒΟΥΤΩΝ)

Αριθμός Διακήρυξης 3938/15-4-2011

Απόφαση Ανάληψης Δαπάνης 7473(Αρ. Πρωτ. 3905/14-4-2011) ΑΔΑ 4ΑΓΘ469Β7Γ-Θ

Ι.1) ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Πανεπιστήμιο Κρήτης, Κτίριο Διοίκησης-Περιοχή Βουτών 70013 Ηράκλειο Κρήτης, Ελλάδα. Τηλ: +30 2810 393134, Fax: +30 2810 393408, URL:<http://www.uoc.gr>, αρμόδιος υπάλληλος: Ζαργιανάκη Ροδάνθη, E-mail: zarian@admin.uoc.gr.

Ι.2) Είδος Αναθέτουσας Αρχής: Ν.Π.Δ.Δ. (Α.Ε.Ι.). Η αναθέτουσα αρχή δεν προβαίνει στον διαγωνισμό εκ μέρους άλλων αρχών ανάθεσης.

ΙΙ.1) ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Δημόσια Σύμβαση υπηρεσιών με αντικείμενο την ανάθεση του έργου της καθαριότητας για τέσσερα κτίρια του Π.Κ. στο Ηράκλειο. Κατηγορία υπηρεσίας 14, κατά την Οδηγία 2004/18/ΕΚ. Κωδικός NUTS: GR431. Ταξινόμηση CPV: 90910000. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταθέσουν προσφορά στο σύνολο του έργου. Εναλλακτικές λύσεις δεν επιτρέπονται.

ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ: Εγκαταστάσεις του Π.Κ. στην περιοχή Βασιλικά Βουτών και στη Λ. Κνωσού στο Ηράκλειο. Η σύμβαση δεν καλύπτεται από τη Συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις.

ΙΙ.2.1) ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 420.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%).

ΙΙ.2.2) ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ: δεν προβλέπονται.

ΙΙ.3) ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα έχει ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, έως και την 31η Δεκεμβρίου του 2012.

ΙΙΙ.1.1) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ: Οι υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να καταθέσουν Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής (μαζί με την προσφορά τους, ύψους 21.000,00 € για το σύνολο του έργου. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με την υπογραφή της σύμβασης, ύψους ίσου με το 10% της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ.

ΙΙΙ.1.2) ΚΥΡΙΟΙ ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: Η δαπάνη της καθαριότητας των τεσσάρων κτιρίων βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Π.Κ. (κωδ: 0845). Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από τον τακτικό προϋπολογισμό ανά μήνα, και ανάλογα με την ευχέρεια του Παν/μίου, πάντοτε μετά την εκτέλεση της αντίστοιχης εργασίας, και την βεβαίωση αρμόδιας επιτροπής ή επιτροπών που θα οριστεί από το Π.Κ., ότι οι εργασίες που έχουν ανατεθεί εκτελούνται καλώς, με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδίδεται με βάση το τιμολόγιο/α του αναδόχου /ων και θα θεωρείται από την αρμόδια υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Σε περίπτωση που η ανάγκη για καθαρισμό ορισμένων χώρων των κτιρίων εκλείψει για οποιοδήποτε λόγο, τότε θα αφαιρείται η αξία των αντίστοιχων τετραγωνικών μέτρων από την πληρωμή του αναδόχου.

ΙΙΙ.1.3) ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ: Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος: α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής που έχουν σχέση με το αντικείμενο του διαγωνισμού. Δεν αποκλείονται από τον διαγωνισμό υποψήφιοι ή προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κάποιο κράτος μέλος, και δυνάμει της νομοθεσίας του κράτους μέλους έχουν το δικαίωμα να διενεργούν το συγκεκριμένο αντικείμενο της σύμβασης έστω και αν δεν είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα κατά την ελληνική νομοθεσία. β) Κοινοπραξίες οικονομικών φορέων που υποβάλλουν προσφορά ή εμφανίζονται ως υποψήφιοι, εφόσον πληρούν τους όρους (κάθε ένα μέλος της κοινοπραξίας) που καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη. Οι κοινοπραξίες οικονομικών φορέων που υποβάλλουν προσφορά δεν υποχρεούνται να έχουν λάβει ορισμένη νομική μορφή κατά τη φάση υποβολής των προσφορών.

ΙΙΙ.1.4) Χωριστό παράρτημα ειδικών όρων συμπεριλαμβάνεται στο τεύχος της Διακήρυξης

III.2.1) ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ: Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού (για τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα η δήλωση θα αφορά στα μητρώα του οικείου επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμη επαγγελματική οργάνωση). Επίσης θα πρέπει να πληρούν όλες τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Άρθρο 8 του τεύχους της Διακήρυξης.

III.2.2) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ: Ισολογισμούς της τελευταίας τριετίας (σε περίπτωση μη τήρησης ισολογισμών, αντίγραφα των αντίστοιχων φορολογικών Δηλώσεων), από τα οποία θα προκύπτει ότι το ύψος του συνολικού κύκλου εργασιών της επιχείρησης κατά τις τρεις προηγούμενες οικονομικές χρήσεις (αθροιστικά) ξεπερνά το συνολικό προϋπολογισμό του έργου. Εάν η επιχείρηση λειτουργεί για χρονικό διάστημα μικρότερο της τριετίας θα υποβάλει ισολογισμούς ή φορολογικές δηλώσεις για όσο χρόνο λειτουργεί.

III.2.3) ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Πιστοποίηση Ποιότητας, σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ISO 2000. Κάθε υποψήφιος θα πρέπει να έχει αποδεδειγμένη τεχνογνωσία και εμπειρία στην εκτέλεση παρομοίων υπηρεσιών και οφείλει να την αποδείξει με την προσκόμιση όλων δικαιολογητικών που ζητούνται στην διακήρυξη.

III.3) Η παροχή υπηρεσιών προορίζεται για συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία. Τα νομικά πρόσωπα θα δηλώσουν τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα των στελεχών τους που θα είναι υπεύθυνα για την εκτέλεση της σύμβασης. καθώς επίσης α) αριθμός των εργαζομένων ανά κτίριο, β) ημέρες και οι ώρες εργασίας, γ) συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, δ) το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων, ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά, στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

IV.1) ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ: Ο διαγωνισμός είναι ανοικτός διεθνής, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή σε €. Δεν θα γίνει χρήση ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.

IV.3) ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δεν υπάρχουν προηγούμενες δημοσιεύσεις που να αφορούν στην ίδια σύμβαση. Την Αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού θα μπορούν να παραλαμβάνουν οι ενδιαφερόμενοι μέχρι την Πέμπτη 9/6/2011 από το Τμήμα Προμηθειών του Π.Κ στο Ηράκλειο (δ/ση και πληροφ. όπως στο Άρθρο 1), έναντι του ποσού των 15,00 €, αφού προσκομίσουν την απόδειξη κατάθεσης του συγκεκριμένου ποσού στον υπ'αρ. 37403002025-81 λογαριασμό του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος. Εναλλακτικά, θα μπορούν να παραλαμβάνουν τη Διακήρυξη σε ηλεκτρονική μορφή, με e-mail, χωρίς χρέωση (πληρ. στην ιστοσελίδα www.uoc.gr). Η προθεσμία για την παραλαβή των προσφορών είναι η 14/6/2011, ώρα 14:00. Οι προσφορές πρέπει να είναι γραμμένες στην ελληνική γλώσσα και να έχουν ισχύ 150 μέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις 15/6/2011 στις 10:00 πμ στα γραφεία της Υποδ/σης Οικονομικής Διαχείρισης του Π.Κ. κτίριο της Διοίκησης-Βασιλικά Βουτών στο Ηράκλειο, και επιτρέπεται να παραβρίσκονται οι υποψήφιοι ή οι νόμιμα εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους.

VI) ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση και ο εκτιμώμενος χρόνος δημοσίευσης περαιτέρω προκηρύξεων είναι ο Ιούλιος του 2012 για όλες τις ομάδες. Η Σύμβαση δεν σχετίζεται με σχέδιο ή πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα κοινοτικά ταμεία.

VI.4) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ: Αρμόδιος φορέας για τις διαδικασίες προσφυγής είναι το Πρωτανικό Συμβούλιο και η Σύγκλητος του Π.Κ. (Δ/ση: Πανεπιστήμιο Κρήτης, Πανεπιστημιούπολη Γάλλου, 74100 Ρέθυμνο. Τηλ: 28310 77916. Fax: 28310 77968). Πληροφορίες σχετικά με την υποβολή προσφυγών μπορούν να ζητηθούν από το Τμήμα Προμηθειών της Υποδ/σης Οικονομικής Διαχείρισης του Π.Κ (Δ/ση: Κτίριο Διοίκησης 70013 Ηράκλειο, Τηλ: 2810 393134, Fax: 2810 393408, E-mail: zarian@admin.uoc.gr).

VI.5) ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗΝ Ε.Ε.Κ.: 18/4/2011.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

Αντιπρότανης Οικονομικού
Προγρ/σμού και Ανάπτυξης